



УТВЕРЖДАЮ

Председатель общественных
обсуждений

Попов В.А.

23.12.2020 г.

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ №1 от 23.12.2020
ПО ПРОЕКТУ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ
(ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения.
Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области».
2. Заявитель.
Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.
3. Организация разработчик.
Государственное автономное учреждение Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»), 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 47, стр. 3, тел: (495)242-77-07, www/niipigrad.ru, e-mail: info@niipi.ru. Государственное задание от 03.06.2020 №8340003 (№ реестровой записи 289381001000000010001).
4. Сроки проведения общественных обсуждений.
С 21 октября 2020 года до дня опубликования заключения по результатам общественных обсуждений.
Срок приема замечаний и предложений: с 22 октября 2020 года по 21 декабря 2020 года.
5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений.
Извещение о проведении общественных обсуждений, постановление Главы городского округа Лотошино Московской области от 21.10.2020 №994 «О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области»» опубликованы в газете «Сельская Новь» (№43 (11 123) от 23.10.2020), текстовые и графические материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области <http://лотошинье.рф/> 21.10.2020. Постановление и.о. Главы администрации городского округа Лотошино от 23.10.2020 №997 «О внесении изменений в постановление Главы городского округа Лотошино от 21.10.2020 №994 «О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области»» и Извещение об изменении формата проведения общественных обсуждений размещены на сайте администрации городского округа Лотошино Московской области <http://лотошинье.рф/> 23.10.2020 и опубликованы в газете «Сельская Новь» (№44 (11 124) от 30.10.2020 и №45 (11125 от 06.11.2020) (приложение №1).
С момента опубликования Постановления, участники общественных обсуждений считаются оповещенными о проведении общественных обсуждений по проекту.
6. Сведения о проведении экспозиций по материалам проекта.
Информационные материалы по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области» размещены на сайте <http://лотошинье.рф/>, в разделе «Публичные слушания/общественные обсуждения».

Экспозиции по материалам проекта были представлены в режиме видео-конференц-связи (онлайн-трансляции) в период проведения общественных обсуждений:

29.10.2020 с 11-00 до 11-40; 05.11.2020 с 11-00 до 11-40; 12.11.2020 с 11-00 до 11-40;

19.11.2020 с 11-00 до 11-40; 26.11.2020 с 11-00 до 11-40; 03.12.2020 с 11-00 до 11-40;

10.12.2020 с 11-00 до 11-40; 17.12.2020 с 11-00 до 11-40 по адресу:

<https://us02web.zoom.us/j/8377539487?pwd=MWxZVlc1VzNJUWJQVWFxcWRsK3Q1dz09>

В ходе экспозиции предложения и замечания не поступали.

В целях консультирования и доведения информации о содержании проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области», в соответствии с графиком, утвержденным постановлением и.о. Главы администрации городского округа Лотошино от 23.10.2020 №997 «О внесении изменений в постановление Главы городского округа Лотошино от 21.10.2020 №994 «О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области»»» проведены 12 собраний в электронном формате (в режиме видео-конференц-связи). Зарегистрировано участников – 0 человек (Приложение №3).

7. Сведения о поступивших предложениях и замечаниях по проекту.

В ходе проведения общественных обсуждений по рассматриваемому вопросу поступило 4 обращения, из них:

2 - в электронном виде посредством Портала государственных и муниципальных услуг Московской области (РПГУ);

1 – в письменном виде, на имя Главы городского округа Лотошино;

1 – в комиссию по организации и проведению общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области».

Согласно положениям ч. 3 ст. 9, чч. 9 и 10 ст. 31, п. 2 ч. 1 ст. 34 ГрК РФ должен быть соблюден принцип соответствия правил землепользования и застройки генеральному плану. Так как проект Генерального плана городского округа Лотошино находится на доработке по результатам общественных обсуждений, Комиссия считает целесообразным включить в Протокол и Заключение в том числе предложения и замечания, полученные в ходе проведения общественных обсуждений проекта Генерального плана городского округа Лотошино.

Всего занесено в протокол 87 предложений и замечаний (Приложение №2).

Сводная таблица предложений и замечаний участников общественных обсуждений с выводами комиссии:

№п/п	Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Кол-во	Выводы
1. рабочий поселок Лотошино		10	
1.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: зону Ж-2 в месте расположения земельного участка кадастровый номер 50:02:0030201:205 оставить как есть (Ж-2), а пп 1 п. 1 письма исх. №01/11-1753 от 11.09.2020 считать ошибочным	1	Не учитывать Решение комиссии: рекомендовать разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать вопрос об обозначении зоны Ж-1 в месте расположения земельного участка кадастровый номер 50:02:0030201:205 (Протокол заседания комиссии от 18.12.2020)
1.2.	Обращение Вх. 1/14-4399 от 11.06.2019 настоятеля Преображенского храма п. Лотошино, священника Алексея Кошелева: зону О-2 в месте расположения земельного участка KN 50:02:0030202:620, обозначить как О-1.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
1.3.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ

	<p>Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507:</p> <p>зону Ж-2 в месте расположения земельных участков кадастровый номер: 50:02:0030101:256; 50:02:0030101:255; 50:02:0030101:257; 50:02:0030101:636; 50:02:0030101:637; 50:02:0030101:656; 50:02:0030101:658; 50:02:0030101:659; 50:02:0030101:657; 50:02:0030101:655 и 50:02:0030101:635 обозначить как зону Ж-1, т.к. в данной зоне расположены многоквартирные жилые дома.</p>		градостроительства») учесть данное предложение.																																																																																			
1.4.	<p>Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507:</p> <p>зону О-1 в месте расположения земельных участков кадастровый номер: 50:02:0030204:32, 50:02:0030204:321 и 50:02:0030204:125, обозначить как зону Ж-2, т.к. вид разрешенного использования этих участков – для ведения личного подсобного хозяйства.</p>	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.																																																																																			
1.5.	<p>Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507:</p> <p>зону СХ-2, расположенную в северной части кадастрового квартала 50:02:0040110 обозначить как зону О-1, т.к. на этой территории планируется размещение объектов делового назначения и розничной торговли.</p>	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.																																																																																			
1.6.	<p>Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507:</p> <p>зону Р-1, расположенную в кадастровом квартале 50:02:0030103 обозначить по координатам:</p> <table border="1" data-bbox="338 1211 836 2069"> <thead> <tr> <th rowspan="2">№ точки</th> <th colspan="2">Координаты, м</th> </tr> <tr> <th>Широта (координата Y)</th> <th>Долгота (координата X)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>521971,36</td><td>1259693,36</td></tr> <tr><td>2</td><td>521963,66</td><td>1259681,46</td></tr> <tr><td>3</td><td>521928,57</td><td>1259665,65</td></tr> <tr><td>4</td><td>521881,49</td><td>1259651,49</td></tr> <tr><td>5</td><td>521850,75</td><td>1259652,18</td></tr> <tr><td>6</td><td>521833,85</td><td>1259666,50</td></tr> <tr><td>7</td><td>521823,90</td><td>1259681,54</td></tr> <tr><td>8</td><td>521812,43</td><td>1259702,30</td></tr> <tr><td>9</td><td>521774,14</td><td>1259855,26</td></tr> <tr><td>10</td><td>521763,92</td><td>1259881,04</td></tr> <tr><td>11</td><td>521759,27</td><td>1259901,36</td></tr> <tr><td>12</td><td>521753,22</td><td>1259940,62</td></tr> <tr><td>13</td><td>521758,60</td><td>1259944,68</td></tr> <tr><td>14</td><td>521761,04</td><td>1259960,59</td></tr> <tr><td>15</td><td>521780,09</td><td>1259974,19</td></tr> <tr><td>16</td><td>521784,07</td><td>1259981,29</td></tr> <tr><td>17</td><td>521783,88</td><td>1259999,03</td></tr> <tr><td>18</td><td>521761,66</td><td>1259997,35</td></tr> <tr><td>19</td><td>521750,46</td><td>1260052,98</td></tr> <tr><td>20</td><td>521781,35</td><td>1260059,87</td></tr> <tr><td>21</td><td>521780,69</td><td>1260065,67</td></tr> <tr><td>22</td><td>521789,28</td><td>1260067,37</td></tr> <tr><td>23</td><td>521791,77</td><td>1260060,77</td></tr> <tr><td>24</td><td>521857,29</td><td>1260070,28</td></tr> <tr><td>25</td><td>521859,02</td><td>1260062,24</td></tr> <tr><td>26</td><td>521833,92</td><td>1260055,97</td></tr> </tbody> </table>	№ точки	Координаты, м		Широта (координата Y)	Долгота (координата X)	1	521971,36	1259693,36	2	521963,66	1259681,46	3	521928,57	1259665,65	4	521881,49	1259651,49	5	521850,75	1259652,18	6	521833,85	1259666,50	7	521823,90	1259681,54	8	521812,43	1259702,30	9	521774,14	1259855,26	10	521763,92	1259881,04	11	521759,27	1259901,36	12	521753,22	1259940,62	13	521758,60	1259944,68	14	521761,04	1259960,59	15	521780,09	1259974,19	16	521784,07	1259981,29	17	521783,88	1259999,03	18	521761,66	1259997,35	19	521750,46	1260052,98	20	521781,35	1260059,87	21	521780,69	1260065,67	22	521789,28	1260067,37	23	521791,77	1260060,77	24	521857,29	1260070,28	25	521859,02	1260062,24	26	521833,92	1260055,97	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
№ точки	Координаты, м																																																																																					
	Широта (координата Y)	Долгота (координата X)																																																																																				
1	521971,36	1259693,36																																																																																				
2	521963,66	1259681,46																																																																																				
3	521928,57	1259665,65																																																																																				
4	521881,49	1259651,49																																																																																				
5	521850,75	1259652,18																																																																																				
6	521833,85	1259666,50																																																																																				
7	521823,90	1259681,54																																																																																				
8	521812,43	1259702,30																																																																																				
9	521774,14	1259855,26																																																																																				
10	521763,92	1259881,04																																																																																				
11	521759,27	1259901,36																																																																																				
12	521753,22	1259940,62																																																																																				
13	521758,60	1259944,68																																																																																				
14	521761,04	1259960,59																																																																																				
15	521780,09	1259974,19																																																																																				
16	521784,07	1259981,29																																																																																				
17	521783,88	1259999,03																																																																																				
18	521761,66	1259997,35																																																																																				
19	521750,46	1260052,98																																																																																				
20	521781,35	1260059,87																																																																																				
21	521780,69	1260065,67																																																																																				
22	521789,28	1260067,37																																																																																				
23	521791,77	1260060,77																																																																																				
24	521857,29	1260070,28																																																																																				
25	521859,02	1260062,24																																																																																				
26	521833,92	1260055,97																																																																																				

	<table border="1"> <tr><td>27</td><td>521848,65</td><td>1259966,08</td></tr> <tr><td>28</td><td>521871,49</td><td>1259970,18</td></tr> <tr><td>29</td><td>521870,30</td><td>1259961,06</td></tr> <tr><td>30</td><td>521841,95</td><td>1259956,07</td></tr> <tr><td>31</td><td>521856,37</td><td>1259860,08</td></tr> <tr><td>32</td><td>521858,54</td><td>1259841,04</td></tr> <tr><td>33</td><td>521867,60</td><td>1259792,67</td></tr> <tr><td>34</td><td>521868,61</td><td>1259789,37</td></tr> <tr><td>35</td><td>521871,39</td><td>1259787,19</td></tr> <tr><td>36</td><td>521879,05</td><td>1259787,64</td></tr> <tr><td>37</td><td>521942,34</td><td>1259799,77</td></tr> <tr><td>38</td><td>521951,31</td><td>1259776,14</td></tr> <tr><td>39</td><td>521959,89</td><td>1259733,05</td></tr> </table> <p>По этим координатам разработана концепция проекта «Территория набережной водоема «Красный ручей»» в рамках реализации Государственной программы МО «Формирование современной комфортной городской среды на 2020-2022 гг.»</p>	27	521848,65	1259966,08	28	521871,49	1259970,18	29	521870,30	1259961,06	30	521841,95	1259956,07	31	521856,37	1259860,08	32	521858,54	1259841,04	33	521867,60	1259792,67	34	521868,61	1259789,37	35	521871,39	1259787,19	36	521879,05	1259787,64	37	521942,34	1259799,77	38	521951,31	1259776,14	39	521959,89	1259733,05		
27	521848,65	1259966,08																																								
28	521871,49	1259970,18																																								
29	521870,30	1259961,06																																								
30	521841,95	1259956,07																																								
31	521856,37	1259860,08																																								
32	521858,54	1259841,04																																								
33	521867,60	1259792,67																																								
34	521868,61	1259789,37																																								
35	521871,39	1259787,19																																								
36	521879,05	1259787,64																																								
37	521942,34	1259799,77																																								
38	521951,31	1259776,14																																								
39	521959,89	1259733,05																																								
1.7.	<p>Обращение Статкевич Александры Михайловны №Р001-7235365250-38455213 от 14.09.2020:</p> <p>Провести границу зоны К-коммунально-складская зона в рп. Лотошино, ул. Ветеринарная в соответствии с фактическим пользованием земельных участков, в данных ГКН участков кадастровый номер 50:02:0030102:65, 50:02:0030102:49, 50:02:0030102:213, 50:02:0030102:214, имеется реестровая ошибка.</p>	1	<p>Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.</p> <p>Координаты (уточненные) для внесения изменений:</p> <p>522316,72; 1260354,32 522350,88; 1260413,07 522352,35; 1260415,60 522362,15; 1260431,99 522275,94; 1260471,36 522235,61; 1260399,94 522316,72; 1260354,32</p>																																							
1.8.	<p>Обращение Статкевич Александры Михайловны №Р001-7235365250-38477189 от 14.09.2020:</p> <p>провести границу зоны СП-1 в соответствии с фактическим использованием земельного участка кадастровый номер 50:02:0010518:1, в данных ГКН имеется реестровая ошибка, координаты для внесения изменений:</p> <ol style="list-style-type: none"> 524582,91; 1260116,64 524839,82; 1260173,42 524733,43; 1260441,45 524378,88; 1260400,07 524380,58; 1260318,44 	1	<p>Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.</p>																																							
1.9. и 1.10.	<p>Обращение Булкиной Елены Сергеевны №Р001-6969966160-40600381 от 18.11.2020:</p> <p>изменить территориальную зону "П" на территориальную зону "О-1" в границах земельного участка с кадастровым номером 50:02:0030102:933, на котором расположено принадлежащее ей административное здание с кадастровым номером 50:02:0000000:1862 с целью приведения в соответствие вида разрешенного использования земельного участка назначению здания.</p> <p>Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507:</p> <p>территориальную зону П в месте расположения земельных участков кадастровый номер 50:02:0030102:932 и 50:02:0030102:933, а также территорию, расположенную восточнее от этих участков, обозначить как О-1 с целью</p>	2	<p>Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.</p>																																							

	использования этой территории под предпринимательскую деятельность.		
2. деревня Абушково		0	
	предложений и замечаний не поступило		
3. деревня Агнищево		1	
3.1.	Предложение Алиева Яшара Муштаба оглы от 07.09.2020 (Журнал №1 учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта «Генеральный план городского округа Лотошино Московской области», стр. 5): увеличить зону СХ-3 за счет зоны Р-2, расположенную восточнее и юго-восточнее земельного участка кадастровый номер 50:02:0040502:270 в д. Агнищево, с целью использовать данную территорию для выпаса скота.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения. При этом необходимо предусмотреть подъезд к земельным участкам кадастровый номер 50:02:0040502:1; 50:02:0040502:99; 50:02:0040502:324; 50:02:0040502:328; 50:02:0040502:339.
4. деревня Акулово		0	
	предложений и замечаний не поступило		
5. деревня Андрейково		2	
5.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: увеличить зону Ж-2 за счет зоны СХ-3 для возможности прирезки (перераспределения) земельных участков.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
5.2.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: зону СХ-3 к западу от д. Андрейково обозначить как зону Р-2.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
6. деревня Аринькино		0	
	предложений и замечаний не поступило		
7. деревня Астренево		0	
	предложений и замечаний не поступило		
8. деревня Афанасово		2	
8.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: зону СХ-3 в месте расположения земельного участка кадастровый номер 50:02:0010312:7 обозначить как зона П (вопрос изменения территориальной зоны согласован с Министерством сельского хозяйства и Министерством инвестиций, промышленности и науки Московской области).	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
8.2.	Обращение Куликовой Елены Игоревны №Р001-2448929826-37775701 от 28.08.2020: расширить зону Ж-2 за счет зоны СХ-1 и СХ-3 примыкающих к земельному участку кадастровый номер 50:02:0010411:307.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
9. деревня Березняки		0	
	предложений и замечаний не поступило		
10. деревня Боборыкино		0	
	предложений и замечаний не поступило		
11. поселок Большая Сестра		2	

11.1. и 11.2.	Обращение ООО «ЛОТОФИШ» Вх. №1/16-10235 от 30.10.2020 и Вх. № 1/16-10234 от 30.10.2020: установить multifunctionalную зону МФ, согласно приложенным схемам, с целью оформления земельных участков под зданиями и сооружениями.	2	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
12. деревня Борки		0	
предложений и замечаний не поступило			
13. деревня Боровки		1	
13.1.	Обращение Киселевой Натальи Анатольевны №Р001-7664322223-38633866 от 18.09.2020: зону СХ-2 (территория садоводческого некоммерческого товарищества Боровичок) обозначить как Ж-2 и внести в границы населенного пункта д. Боровки в связи с намерениями членов СНТ ликвидировать товарищество (Протокол общего собрания уполномоченных СНТ «Боровичок» от 22.08.2020 №1).	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
14. деревня Бородино		0	
предложений и замечаний не поступило			
15. деревня Бренево		0	
предложений и замечаний не поступило			
16. деревня Брыково		2	
16.1.	Обращение Ходосевича Сергея Викторовича №1/38-115 от 04.03.2020: часть земельного участка в районе д. Брыково перевести в СХ-3 согласно приложенной схеме.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
16.2.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: увеличить зону Ж-2 за счет зоны СХ-1 к северу от земельного участка кадастровый номер: 50:02:0020415:111 с целью формирования земельного участка для предоставления многодетным семьям.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
17. деревня Быково		0	
предложений и замечаний не поступило			
18. деревня Введенское		7	
18.1. и 18.2. и 18.3	Обращения Диковой Галины Анатольевны №Р001-2446741214-37154857 от 11.08.2020; Вх. №1/38-491 от 12.08.2020 и № Р001-2446741214-38159726 от 07.09.2020: в границах населенного пункта д. Введенское восточную часть зоны О-1 изменить на Ж-2 (согласно приложенной схеме), с целью перераспределения земельного участка кадастровый номер 50:02:0010402:138 (право собственности от 09.09.2008 №50-50-02/006/2008-424). Координаты: 1259459.60 537836.78 1259466.61 537764.45 1259438.24 537760.43 1259437.99 537761.87 1259439.77 537733.02 1259475.74 537736.01 1259492.07 537631.99 1259473.90 537627.54	4	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.

	1259479.75 537587.49 1259445.04 537581.18 1259458.57 537588.57 1259461.92 537585.68 1259441.77 537576.47 1259443.58 537562.04 1259414.20 537557.14 1259381.43 537785.11 1259459.60 537836.78																									
18.4.	Обращение Ивановой Екатерины Алексеевны №Р001-8495715706-37286916 от 16.08.2020: в границах населенного пункта д. Введенское увеличить зону Ж-2 за счет зоны О-1 с целью перераспределения земельного участка КН 50:02:0010402:1022 (право собственности от 10.02.2020 №50:02:0010402:1022-50/001/2020-1)																									
18.5.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: обозначить зону СХ-2 как зону СХ-3 в соответствии с координатами:	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.																							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">№ точки</th> <th colspan="2">Координаты, м</th> </tr> <tr> <th>Широта (координата Х)</th> <th>Долгота (координата Y)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>536665,87</td> <td>1259422,8</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>536634,83</td> <td>1259521,69</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>536630,60</td> <td>1259523,44</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>536606,52</td> <td>1259516,59</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>536642,32</td> <td>1259415,02</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>536665,87</td> <td>1259422,80</td> </tr> </tbody> </table>	№ точки	Координаты, м		Широта (координата Х)	Долгота (координата Y)	1	536665,87	1259422,8	2	536634,83	1259521,69	3	536630,60	1259523,44	4	536606,52	1259516,59	5	536642,32	1259415,02	1	536665,87	1259422,80		
№ точки	Координаты, м																									
	Широта (координата Х)	Долгота (координата Y)																								
1	536665,87	1259422,8																								
2	536634,83	1259521,69																								
3	536630,60	1259523,44																								
4	536606,52	1259516,59																								
5	536642,32	1259415,02																								
1	536665,87	1259422,80																								
18.6.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: обозначить зону Т в месте расположения земельного участка кадастровый номер: 50:02:0010402:1337, как зону СХ-3 для развития сельскохозяйственного производства.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.																							
18.7.	Обращение Статкевич Александры Михайловны №Р001-7235365250-38504275 от 15.09.2020: провести границу зоны Ж-2 в д. Введенское в районе участков кадастровый номер: 50:02:0010402:142 и 50:02:0010402:36 вдоль дороги, с учетом фактического использования земельных участков, так как у большей части из них границы не установлены.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.																							
19. деревня Верейки		0																								
	предложений и замечаний не поступило																									
20. деревня Владимировка		1																								
20.1.	Обращение ООО «Мстиславич», ИНН: 7717113402 Вх. №1/48-7595 от 20.08.2020 об изменении части зоны О-4 на Ж-2 и включении в границы населенного пункта д. Владимировка городского округа Лотошино земельного участка с кадастровым номером 50:02:0010215:34 в связи с планами использования этого участка с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.																							
21. деревня Власово		0																								
	предложений и замечаний не поступило																									
22. деревня Волково		2																								
22.1.	Обращение Комитета по управлению	1	Поддерживаем и рекомендуем																							

	имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: обозначить зону Ж-1 в д. Волково под зданием общежития (2-х этажный 4-х квартирный жилой дом).		разработчику (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства») учесть данное предложение.
22.2.	Обращение Александрова Дмитрия Александровича №P001-8585697314-28680220 от 17.09.2019 и №P001-9078931105-40897051 от 26.11.2020: включить в границы населенного пункта деревня Волково земельный участок площадью 599 кв.м, расположенного по границе земельного участка площадью 1815 кв.м, кадастровый номер 50:02:0020303:147, в целях последующего перераспределения данного участка.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
23. деревня Володино		0	
	предложений и замечаний не поступило		
24. деревня Воробьево		0	
	предложений и замечаний не поступило		
25. деревня Высочки		1	
25.1.	Замечание Башкатова Павла Ивановича от 03.09.2020 (Журнал №1 учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта «Генеральный план городского округа Лотошино Московской области», стр. 2): зону СХ-1, расположенную к югу от д. Высочки, между дорогой и зоной СХ-3 до границы кадастрового квартала 50:02:0010807, на которой расположена ферма, обозначить как СХ-3.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
26. деревня Вяхирево		0	
	предложений и замечаний не поступило		
27. деревня Гаврилово		0	
	предложений и замечаний не поступило		
28. деревня Горсткино		0	
	предложений и замечаний не поступило		
29. деревня Горы-Мещерские		0	
	предложений и замечаний не поступило		
30. деревня Грибаново		0	
	предложений и замечаний не поступило		
31. деревня Григорово		0	
	предложений и замечаний не поступило		
32. деревня Добрино		0	
	предложений и замечаний не поступило		
33. деревня Доры		0	
	предложений и замечаний не поступило		
34. село Егорье		0	
	предложений и замечаний не поступило		
35. село Званово		1	
35.1.	Замечание Башкатова Павла Ивановича от 03.09.2020 (Журнал №1 учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта «Генеральный план городского округа Лотошино Московской области», стр. 3): южную границу с. Званово (южнее земельного участка с кадастровым номером 50:02:0020313:7)	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.

	обозначить по границе кадастрового квартала 50:02:0020313.		
36. деревня Звягино		0	
	предложений и замечаний не поступило		
37. деревня Ивановское		1	
37.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: зону Ж-2 под многоквартирным жилым домом в д. Ивановское обозначить как зону Ж-1.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
38. деревня Издатель		0	
	предложений и замечаний не поступило		
39. деревня Ильинское		0	
	предложений и замечаний не поступило		
40. деревня Калистово		0	
	предложений и замечаний не поступило		
41. деревня Калицино		1	
41.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: зону Ж-3 под многоквартирным жилым домом в д. Калицино ул. Зеленая обозначить как зону Ж-1.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
42. деревня Канищево		0	
	предложений и замечаний не поступило		
43. деревня Кельи		1	
43.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: увеличить зону Ж-2 за счет зоны СХ-1 и СХ-3 для возможности прирезки (перераспределения) земельных участков, границы д. Кельи обозначить по границе кадастрового квартала 50:02:0020203.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
44. поселок Кировский		2	
44.1.	Обращение Комитета лесного хозяйства Московской области Исх-27876/26-08 от 25.12.2018: Лесной поселок на землях лесного фонда (Волоколамское лесничество, Лотошинское участковое лесничество, квартал 11, выдел 5,9, площадь по таксационному описанию 2,5 га, п. Кировский, ул. Лесная, ул. 2-я Клубная (по лесоустройству усадьба ведомственная)) перевести в земли поселений в соответствии с 280-ФЗ.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
44.2.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: зону О-1 в месте расположения земельного участка кадастровый номер 50:02:0040220:22 обозначить как зону Ж-2 в соответствии с фактическим использованием участка.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
45. деревня Клетки		0	
	предложений и замечаний не поступило		
46. деревня Клусово		0	
	предложений и замечаний не поступило		
47. деревня Коноплево		0	

	предложений и замечаний не поступило		
48. село Корневское		1	
48.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: зону Ж-2 под многоквартирными жилыми домами в с. Корневское обозначить как зону Ж-1.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
49. деревня Котляково		0	
	предложений и замечаний не поступило		
50. деревня Круглово		0	
	предложений и замечаний не поступило		
51. деревня Кряково		0	
	предложений и замечаний не поступило		
52. деревня Кудрино		0	
	предложений и замечаний не поступило		
53. деревня Кузьево		1	
53.1.	Обращение Куликовой Елены Игоревны № Р001-2448929826-37765247 от 27.08.2020: зону Ж-2 обозначить по границе кадастрового квартала 50:02:0040210, увеличив ее за счет зоны СХ-3 (в районе расположения земельного участка кадастровый номер 50:02:0040210:167). Уточнение к обращению: зону Ж-2 обозначить по границе земельного участка 50:02:0040223:31 согласно схеме, приложенной к обращению.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
54. деревня Кульпино		1	
54.1.	Замечание Башкатова Павла Ивановича от 03.09.2020 (Журнал №1 учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта «Генеральный план городского округа Лотошино Московской области», стр. 2): зону СХ-1, расположенную между д. Кульпино и д. Кряково, обозначить как СХ-3.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
55. деревня Курвино		0	
	предложений и замечаний не поступило		
56. деревня Курятниково		1	
56.1.	Обращение Статкевич Александры Михайловны №Р001-7235365250-38504523 от 15.09.2020: провести границу между зонами СХ-3 и Ж-2 в д. Курятниково между участками кадастровый номер 50:02:0010403:92 и 50:02:0010403:16 в соответствии с фактическим использованием земельных участков.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
57. деревня Кушелово		0	
	предложений и замечаний не поступило		
58. деревня Лужки		0	
	предложений и замечаний не поступило		
59. деревня Мазлово		1	
59.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: зону СХ-2, расположенную в южной части деревни Мазлово (вдоль дороги) обозначить как Ж-2.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
60. деревня Макарово		0	
	предложений и замечаний не поступило		

61. деревня Максимово		1	
61.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: уточнить границы населенного пункта д. Максимово в соответствии с публичной кадастровой картой. Зону СХ-3, расположенную к северо-западу от д. Максимово обозначить как Ж-2 и включить в границы населенного пункта.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
62. деревня Мамоново		0	
	предложений и замечаний не поступило		
63. село Марково		0	
	предложений и замечаний не поступило		
64. деревня Марково		1	
64.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: в картографических материалах проекта отсутствует обозначение «д. Марково».	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
65. деревня Мармыли		0	
	предложений и замечаний не поступило		
66. деревня Мاستищево		0	
	предложений и замечаний не поступило		
67. деревня Матвейково		0	
	предложений и замечаний не поступило		
68. деревня Матюшкино		0	
	предложений и замечаний не поступило		
69. село Микулино		8	
69.1. – 69.6.	Обращения жителей с. Микулино Гуцина Дмитрия Викторовича (№Р001-6608397365-24328937 от 17.05.2019, №Р001-3972908779-24329457 от 17.05.2019, №Р001-1755223581-24562863 от 23.05.2019, №Р001-5850750864-24562284 от 23.05.2019) и Цветковой Марины Александровны (№Р001-6930158981-24783395 от 30.05.2019 и №Р001-3284917020-24784242 от 31.05.2019). 1.1. «Зону СХ-3, расположенную к северо-западу от улицы Березовой и к северу от улицы Заречная с. Микулино, между земельными участками с KN50:02:0010204:3 и KN50:02:0010201:232, обозначить как зону Ж-2 и включить в границы населенного пункта с. Микулино, изменив категорию земель с «земель сельскохозяйственного назначения» на «земли населенных пунктов», в связи с отсутствием возможности межевания земельного участка KN50:02:0010201:142, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства и обслуживания дома».	6	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения: зону СХ-3 между земельными участками с KN50:02:0010201:232, обозначить как зону Ж-2 и включить в границы населенного пункта с. Микулино. Также необходимо расширить границы населенного пункта к востоку от ул. Березовая за счет зоны СХ-3 до западной границы земельного участка кадастровый номер 50:02:0010201:455, обозначив как Ж-2, т.к. в собственности граждан имеются земельные участки, не поставленные на кадастровый учет (с. Микулино, улица Березовая, д. 6 (Цветкова Мария Павловна) – 0,41 га, д. 7 (Денькин Анатолий Кириллович) – 0,33 га, (пост. Микулинского сельского совета №34 от 27.07.1992 г.).

	<p>Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:02:0010201:142:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="7">Сведения об уточняемых земельных участках</th> </tr> <tr> <th colspan="7">I. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:02:0010201:142</th> </tr> <tr> <th colspan="7">Зона № 1</th> </tr> <tr> <th rowspan="3">Обозначение характерных точек границ</th> <th colspan="4">Координаты, м</th> <th rowspan="3">Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М0), м</th> <th rowspan="3">Описание закрепления точки</th> </tr> <tr> <th colspan="2">Существующие координаты, м</th> <th colspan="2">Уточненные координаты, м</th> </tr> <tr> <th>X</th> <th>Y</th> <th>X</th> <th>Y</th> </tr> <tr> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>n1</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>546 263,47</td> <td>1 257 464,20</td> <td>0,10</td> <td rowspan="5">Нет закрепления</td> </tr> <tr> <td>n2</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>546 215,75</td> <td>1 257 481,45</td> <td>0,10</td> </tr> <tr> <td>n3</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>546 195,65</td> <td>1 257 425,86</td> <td>0,10</td> </tr> <tr> <td>n4</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>546 243,38</td> <td>1 257 408,60</td> <td>0,10</td> </tr> <tr> <td>n1</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>546 263,47</td> <td>1 257 464,20</td> <td>0,10</td> </tr> </tbody> </table> <p>1.2. «Зону СХ-3, расположенную к северо-западу от улицы Березовой и к северу от улицы Заречная с. Микулино, между земельными участками с KN50:02:0010204:3 и KN50:02:0010201:232, обозначить как зону Ж-2 и включить в границы населенного пункта с. Микулино, изменив категорию земель с «земель сельскохозяйственного назначения» на «земли населенных пунктов», в связи с отсутствием возможности межевания земельного участка KN50:02:0010201:143, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства и обслуживания дома».</p>	Сведения об уточняемых земельных участках							I. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:02:0010201:142							Зона № 1							Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М0), м	Описание закрепления точки	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		X	Y	X	Y	1	2	3	4	5	6	7	n1	—	—	546 263,47	1 257 464,20	0,10	Нет закрепления	n2	—	—	546 215,75	1 257 481,45	0,10	n3	—	—	546 195,65	1 257 425,86	0,10	n4	—	—	546 243,38	1 257 408,60	0,10	n1	—	—	546 263,47	1 257 464,20	0,10		
Сведения об уточняемых земельных участках																																																																													
I. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:02:0010201:142																																																																													
Зона № 1																																																																													
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М0), м	Описание закрепления точки																																																																							
	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м																																																																										
	X	Y	X	Y																																																																									
1	2	3	4	5	6	7																																																																							
n1	—	—	546 263,47	1 257 464,20	0,10	Нет закрепления																																																																							
n2	—	—	546 215,75	1 257 481,45	0,10																																																																								
n3	—	—	546 195,65	1 257 425,86	0,10																																																																								
n4	—	—	546 243,38	1 257 408,60	0,10																																																																								
n1	—	—	546 263,47	1 257 464,20	0,10																																																																								
69.7.	<p>Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507:</p> <p>зону О-1, расположенную севернее земельного участка кадастровый номер 50:02:0010209:346 обозначить как зону Ж-1, т.к. на этой территории расположены многоквартирные жилые дома.</p>	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.																																																																										
69.8.	<p>Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507:</p> <p>зону СХ-2 в месте расположения многоконтурных земельных участков кадастровый номер 50:02:0010201:407 (контур 50:02:0010201:407/1 и 50:02:0010201:407/2) и кадастровый номер 50:02:0010201:467 (контур 50:02:0010201:407/1) обозначить как Ж-2 (участки с ВРИ – для ЛПХ).</p>	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.																																																																										
70. деревня Михалево		2																																																																											
70.1.	<p>Предложение Большагиной Людмилы Петровны от 03.09.2020 (Журнал №1 учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта «Генеральный план городского округа Лотошино Московской области», стр. 4):</p> <p>в д. Михалево вокруг плотины в 50 м установить зону Р-1.</p>	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.																																																																										
70.2.	<p>Предложение Башкатова Павла Ивановича от 03.09.2020 (Журнал №1 учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта «Генеральный план городского округа Лотошино Московской области», стр. 1):</p> <p>зону СХ-1, расположенную к югу от д. Михалево, обозначить как СХ-3.</p>	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.																																																																										
71. деревня Могилыцы		0																																																																											

	предложений и замечаний не поступило		
	72. деревня Монасеино	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	73. деревня Натальино	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	74. поселок Немки	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	75. деревня Нововасильевское	1	
75.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: зону Ж-2 под многоквартирными жилыми домами в д. Нововасильевское обозначить как зону Ж-1.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
	76. деревня Новое Лисино	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	77. поселок Новолотошино	1	
77.1.	Обращение №Р001-2448929826-37453521 от 20.08.2020 Куликовой Елены Игоревны (по доверенности от Дородновой Валентины Алексеевны): зону Ж-2 обозначить по северо-восточной границе кадастрового квартала 50:02:0010514, увеличив ее за счет зоны Т (в районе расположения земельного участка кадастровый номер 50:02:0010514:240).	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
	78. деревня Новошино	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	79. деревня Орешково	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	80. деревня Ошейкино	2	
80.1.	Обращение Ходосевича Сергея Викторовича №1/38-478 от 10.08.2020: о переводе из зоны СХ-1 (~50 соток) в зону Ж-2 и включении в границы НП д. Ошейкино территории согласно приложенной схеме.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
80.2.	Предложение Ермаковой Татьяны Александровны от 15.09.2020 (Журнал №1 учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта «Генеральный план городского округа Лотошино Московской области», стр. 8): в д. Ошейкино увеличить зону Ж-2 за счет зоны СХ-3 к западу от земельного участка кадастровый номер 50:02:0020416:157 на 150-200 метров.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
	81. деревня Ошенево	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	82. деревня Павловское	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	83. деревня Палкино	1	
83.1.	Обращение Кузнецова Валерия Николаевича Вх. №1 от 15.08.2019: у здания клуба в д. Палкино (к югу, юго-востоку от дома №43, кадастровый номер земельного участка 50:02:0020108:1), увеличить зону Ж-2 (ориентировочно на 30-50 соток) за счет зоны СХ-1 и СХ-3, и включить эту территорию в границы населенного пункта д. Палкино.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.

84. деревня Паршино		0	
предложений и замечаний не поступило			
85. деревня Пеньи		0	
предложений и замечаний не поступило			
86. деревня Петровское		0	
предложений и замечаний не поступило			
87. деревня Пешки		0	
предложений и замечаний не поступило			
88. деревня Плаксино		0	
предложений и замечаний не поступило			
89. деревня Плетенинское		0	
предложений и замечаний не поступило			
90. деревня Поляны		0	
предложений и замечаний не поступило			
91. деревня Раменье		1	
91.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: зону СХ-1, расположенную по юго-восточной границе д. Раменье (до дороги), обозначить как зону СХ-3.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
92. деревня Рахново		0	
предложений и замечаний не поступило			
93. деревня Редькино		0	
предложений и замечаний не поступило			
94. деревня Речки		0	
предложений и замечаний не поступило			
95. деревня Рождество		0	
предложений и замечаний не поступило			
96. деревня Савостино		1	
96.1.	Обращение ООО «РУСМОЛОКО» № Р001-3975275897-38183389 от 08.09.2020: Территориальную зону П в месте расположения объектов недвижимости, принадлежащих ООО «РусМолоко» (в восточной части кадастрового квартала 50:02:0020105) обозначить как зону СХ-3	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения
97. деревня Себудово		0	
предложений и замечаний не поступило			
98. деревня Сельменево		0	
предложений и замечаний не поступило			
99. деревня Сологино		0	
предложений и замечаний не поступило			
100. деревня Софийское		0	
предложений и замечаний не поступило			
101. деревня Старое Лусино		0	
предложений и замечаний не поступило			
102. деревня Степаньково		0	
предложений и замечаний не поступило			
103. деревня Стрешневы Горы		2	
103.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: зону Ж-2 под многоквартирными жилыми	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.

	домами в д. Стрешневы Горы обозначить как зону Ж-1.		
103.2.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: зону О-1 в месте расположения земельных участков кадастровый номер 50:02:0010801:211 и кадастровый номер 50:02:0010801:49 с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» обозначить как зону Ж-2 в соответствии с фактическим использованием участков.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
104. село Судниково		3	
104.1.	Обращения Сердюковой Ольги Ивановны №Р001-5998652009-37360036 от 18.08.2020; №Р001-5998652009-37359447 от 18.08.2020 и №Р001-1078625439-27008400 от 08.08.2019 об увеличении зоны Ж-2 с целью включения в границы населенного пункта села Судниково земельного участка кадастровый номер 50:02:0020106:6, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, принадлежащего ей на праве собственности, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.08.2016 №50-50/002-50/002/008/2016-1755/2.	2	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данные замечания.
104.2.	Обращение Статкевич Александры Михайловны №Р001-7235365250-38446731 от 14.09.2020: провести границу зоны Ж-2 в с.Судниково в соответствии с фактическим использованием земельного участка кадастровый номер 50:02:0020106:6, в данных ГКН имеется реестровая ошибка, координаты для внесения изменений: 1. 535918,32; 1267528,02 2. 535914,48; 1267528,17 3. 535911,98; 1267516,86		
104.3.	Обращение Статкевич Александры Михайловны №Р001-7235365250-38447264 от 14.09.2020: провести границу зоны Ж2 в с.Судниково в соответствии с фактическим использованием земельных участков кадастровый номер 50:02:0020106:36, 50:02:0020106:37, в данных ГКН имеется реестровая ошибка, координаты для внесения изменений: 1. 535694,77; 1267311,68 2. 535688,72; 1267312,2 3. 535688,72; 1267327,97 4. 535671,08; 1267329,62 5. 535665,94; 1267330,1 6. 535666,03; 1267314,55 7. 535645,03; 1267314,42 8. 535644,74; 1267362,11 9. 535665,74; 1267362,11 10. 535665,63; 1267379,52	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное замечание.
105. деревня Татарки		0	
	предложений и замечаний не поступило		
106. деревня Татьянки		0	
	предложений и замечаний не поступило		
107. деревня Телешово		1	

107.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: земельные участки, расположенные в зоне СХ-3 восточнее д. Телешово кадастровый номер: 50:02:0020513:1; 50:02:0020513:2; 50:02:0020511:5 с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» включить в границы населенного пункта д. Телешово.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
	108. деревня Терebetово	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	109. деревня Тереховка	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	110. поселок Торфяной	1	
110.1.	Обращение Статкевич Александры Михайловны №Р001-7235365250-38445370 от 14.09.2020: провести границу зоны К в п. Торфяной в соответствии с фактическим использованием земельного участка кадастровый номер 50:02:0040212:26, в данных ГКН имеется реестровая ошибка, координаты для внесения: 1. 517229,55 1277248,04 2. 517154,08 1277091,74 3. 517208,87 1277063,56 4. 517262,42 1277165,14 5. 517270,3 1277180,91 6. 517292,67 1277226,43	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное замечание.
	111. деревня Турово	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	112. деревня Узорово	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	113. деревня Урусово	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	114. деревня Ушаково	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	115. деревня Харнай	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	116. деревня Хилово	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	117. деревня Хмелевки	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	118. деревня Храново	1	
118.1.	Предложение Рыбинской Людмилы Николаевны от 04.09.2020 (Журнал №1 учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта «Генеральный план городского округа Лотошино Московской области», стр. 5): увеличить зону кладбища СП-1 за счет зоны СХ-3 под захоронения вблизи д. Храново.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
	119. деревня Чапаево	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	120. деревня Чекчино	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	121. деревня Шелгуново	0	
	предложений и замечаний не поступило		
	122. деревня Шилово	1	

122.1.	Обращение Титова Игоря Олеговича от 24.11.2020 №1/38-805 установить зону сельскохозяйственного производства СХ-3 в месте расположения земельного участка кадастровый номер 50:02:0040306:53	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
123. деревня Шубино		0	
предложений и замечаний не поступило			
124. село Щеглятьево		1	
124.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: увеличить зону Ж-2 в с. Щеглятьево за счет зоны СХ-3 (северо-запад до дороги Хилово-Палкино-Введенское) для возможности прирезки (перераспределения) земельных участков.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
125. СНТ «Лотос»		1	
125.1	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: увеличить зону СХ-2 – территорию СНТ «Лотос» за счет СХ-3 к северу от земельного участка кадастровый номер 50:02:0030104:164 между участками кадастровый номер 50:02:0030104:32 и 50:02:0030104:162, т.к. на этой территории имеются не поставленные на кадастровый учет участки, находящиеся в пользовании граждан.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») проработать предложение в соответствии с действующим законодательством с целью учета данного предложения.
126. Территория «Восток»		1	
126.1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: из кадастрового квартала 50:02:0010614 – территория «Восток» (ранее территория садоводческого товарищества «Восток-1») исключить зону СХ-1, полностью обозначив эту территорию как СХ-2 (согласно действующему ПЗЗ).	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
Общие вопросы по проекту		2	
1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: Градостроительное зонирование территории привести в соответствие с разрабатываемым проектом Генерального плана городского округа Лотошино Московской области.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
2.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: Откорректировать материалы проекта с учетом актуальных перечней водных объектов – прудов, каналов (в том числе мелиоративных), от которых устанавливается береговая полоса, и объектов - источников питьевого водоснабжения, для которых устанавливаются зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.	1	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
Вопросы текстовой части, раздел «Градостроительные регламенты»		12	

1.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: в градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» внести в основные ВРИ 2.1.1 «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» с размерами земельных участков(кв.м) min- 600 max - 1000000.	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
2.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: в градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» внести в основные ВРИ 4.4 «Магазины» с размерами земельных участков(кв.м) min-100 max -10 000.	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
3.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: в градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» внести в основные ВРИ 2.7.1 «Хранение автотранспорта» с предельными размерами земельных участков (кв.м) как в Ж-1.	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
4.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: в градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» внести в основные ВРИ 3.4.1 «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание».	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
5.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: в градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» внести в основные ВРИ 2.3 «Блокированная жилая застройка» с размерами земельных участков(кв.м) min-200 max -3 000.	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
6.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: в градостроительный регламент территориальной зоны О-1 «Многофункциональная общественно-деловая зона» внести в основные ВРИ 3.7.1 «Осуществление религиозных обрядов» и 3.7.2 «Религиозное управление и образование».	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
7.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: в градостроительный регламент территориальной зоны О-2 «Специализированная	Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.

	общественно-деловая зона» внести в основные ВРИ 4.1 «Деловое управление», исключив его из условно-разрешенных видов использования.		
8.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: в градостроительный регламент территориальной зоны О-4 «Зона объектов отдыха и туризма» внести в основные ВРИ 4.8.1 «Развлекательные мероприятия».		Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
9.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: в градостроительный регламент территориальной зоны П «Производственная зона» внести в основные ВРИ 6.9.1 «Складские площадки».		Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
10.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: в градостроительный регламент территориальной зоны К «Коммунальная зона» внести в основные ВРИ 6.9.1 «Складские площадки».		Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
11.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: в градостроительный регламент территориальной зоны СХ-3 «Зона сельскохозяйственного производства» внести в основные ВРИ 1.19 «Сенокошение» и 1.20 «Выпас сельскохозяйственных животных».		Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.
12.	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области от 10.12.2020 №01/11-2507: в градостроительный регламент добавить территориальную зону МФ «Многофункциональная зона» с основными видами разрешенного использования: 1.13 «Рыбоводство» 3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг» 3.1.2 «Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг» 4.1 «Деловое управление» 4.3 «Рынки» 4.4 «Магазины» 4.6 «Общественное питание» 4.9.1 «Объекты дорожного сервиса» 4.9.1.1 «Заправка транспортных средств» 4.9.1.2 «Обеспечение дорожного отдыха» 4.9.1.3 «Автомобильные мойки» 4.9.1.4 «Ремонт автомобилей» 6.0 Производственная деятельность 6.4 Пищевая промышленность 6.9 Склады 7.2 Автомобильный транспорт 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования;		Поддерживаем и рекомендуем разработчику (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») учесть данное предложение.

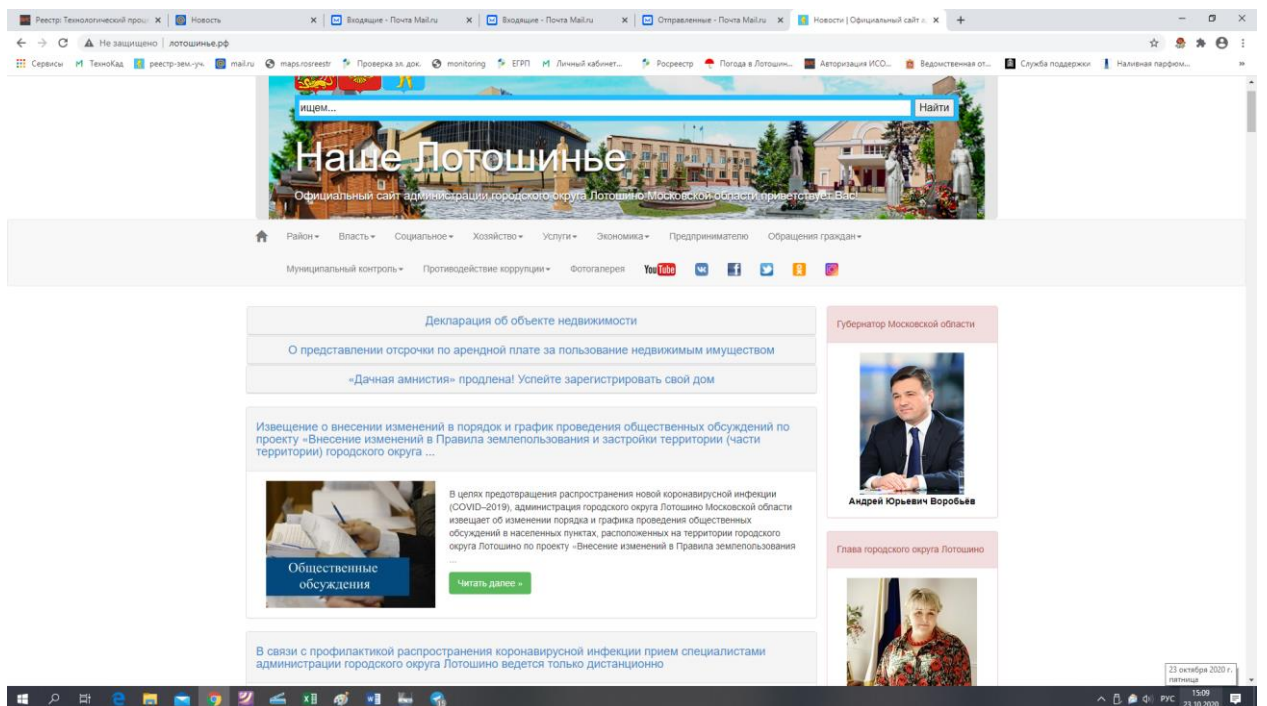
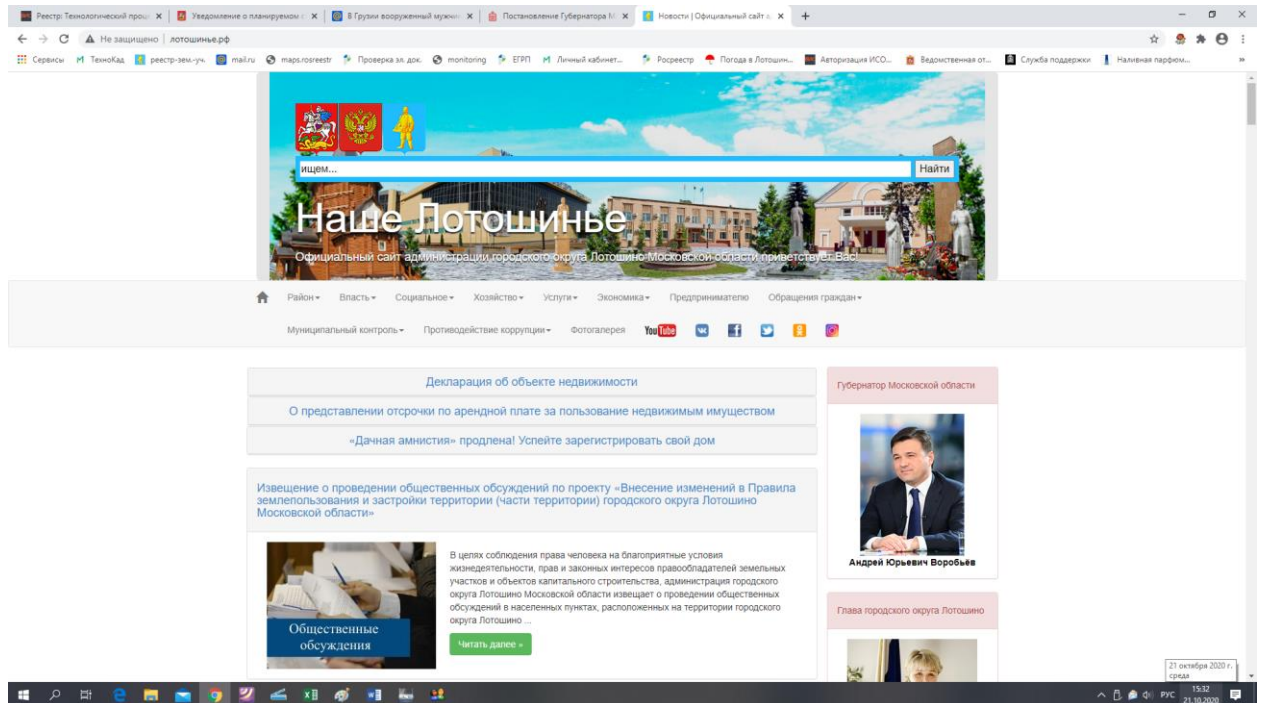
<p><i>вспомогательными видами разрешенного использования:</i></p> <p>3.1 Коммунальное обслуживание 6.3 Легкая промышленность 6.8 Связь 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка 9.3 Историко-культурная деятельность <i>и условно разрешенными видами использования:</i></p> <p>3.3 Бытовое обслуживание 3.7 Религиозное использование 3.9 Обеспечение научной деятельности 3.9.1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 4.7 Гостиничное обслуживание 4.9 Служебные гаражи 4.10 Выставочно-ярмарочная деятельность</p>		
--	--	--

Секретарь Комиссии
 по организации и проведению
 общественных обсуждений по проекту
 «Внесение изменений в Правила землепользования
 и застройки территории (части территории)
 городского округа Лотошино
 Московской области»



Э.В. Зиновьева

Приложение №1
к протоколу №1 от 23.12.2020
общественных обсуждений по проекту
«Внесение изменений в Правила
землепользования и застройки
территории (части территории)
городского округа Лотошино
Московской области»



О проведении общественных обсуждений по проекту «Финесные изменения в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области»

Постановление МР94 от 21.10.2020
Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области»...

в срок с 22.10.2020 по 21.12.2020, включительно:
в письменной форме при личном обращении в уполномоченный орган - отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Лотошино;
в электронной форме в адрес администрации городского округа Лотошино;
в электронной форме на официальном сайте администрации городского округа Лотошино;
в письменной форме в адрес администрации городского округа Лотошино;
в электронной форме на выставку экспозиции проекта...

сpecially деятельность органов местного самоуправления городского округа Лотошино (Долгосов А.В.) в целях транспорта для работы комиссии по организации и проведению общественных обсуждений по проекту «Финесные изменения в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области»...

Приложение №1 к постановлению Главы городского округа Лотошино МР94

Перечень общественных обсуждений по проекту «Финесные изменения в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области»

Table with 5 columns: Дата проведения общественных обсуждений, Срок проведения общественных обсуждений, Наземный пункт, Адрес экспозиции, Время работы экспозиции. Contains 12 rows of data for various locations in the Lotoshino district.

В ходе экспозиции проводится консультация по проекту «Финесные изменения в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области».

Участники общественных обсуждений по проекту «Финесные изменения в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области»...

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для рассмотрения предложений и замечаний по проекту «Финесные изменения в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области»...

1. Документ, удостоверяющий личность лица, имеющего право действовать без доверенности от имени физического лица.
2. Документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени юридического лица.

заявитель представит Заявления, уполномоченному на подписание документов без права подписания заявлений и получение результатов рассмотрения предложений и замечаний, в дополнение к обязательному документу...

Приложение №2 к постановлению Главы городского округа Лотошино МР94

График проведения общественных обсуждений в целях консультирования и доведения информации о содержании проекта «Финесные изменения в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области» для жителей городского округа Лотошино Московской области и других участников общественных обсуждений

Table with 5 columns: №п/п, Наземный пункт, Место проведения, Дата и время проведения. Contains 12 rows of data for public meetings.

Извещение о проведении общественных обсуждений по проекту «Финесные изменения в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области»

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений, является отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Лотошино Московской области.

1. Адрес: г. Лотошино, ул. Центральная, д. 18/2 этаж, зал заседаний.
2. Московские обл. - г. Лотошино, с. Мамурино, ул. Микрорайон, д.15.
3. Московская обл., г.о. Лотошино, д. Доры, дом 5 (здание ДК).

21.12.2020 по обсуждаемому проекту «Финесные изменения в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области»...

Table with 4 columns: № п/п, Назначенный турнет, Место проведения, Дата и время проведения. Lists various events and their locations across the region.

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Уведомляю статьими 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 03.10.2007 № 171-ФЗ...

Земельный участок принадлежит на праве общей долевой собственности Сегизовской Ольге Николаевне, дата в праве 1976, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 17.08.2011 сделана запись...

О проведении общественными обсуждениями по Проекту межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50/02/0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Новополяново

Постановлением № 988 от 20.10.2020 Решением Градостроительного комитета РОВ, Федеральным законом от 03.10.2007 № 171-ФЗ...

наиме областного обсуждения по Проекту межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50/02/0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино...

Заступитель администрации Барболова Э.В. - начальник отдела архитектуры и градостроительной администрации городского округа Лотошино

Об отмене особого противопожарного режима на территории городского округа Лотошино

Постановлением № 65 от 13.10.2020 в соответствии со ст. 112.17.19946, № 68-ФЗ...

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, в Введенское, ул. Заречная, в целях заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в частной собственности

Постановлением № 978 от 16.10.2020 в соответствии со статьей 39.23, Земельного кодекса Российской Федерации, Земельного закона Московской области № 196/2014-03...

Об установлении публичного сервитута по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, в. Новополяново, в целях размещения газораспределительной сети в Новополяново

Постановлением № 975 от 16.10.2020 в соответствии со Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 03.10.2007 № 171-ФЗ...

Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 300 кв. м на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 50/02/0040212, принадлежащего на праве собственности ООО «Сельская новь» и размещен на сайте г. Лотошино

Постановлением № 976 от 16.10.2020 в соответствии со ст. 7, 8, 11, 11.3, 11.3.1, 11.3.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации...

Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 300 кв. м на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 50/02/0040212, принадлежащего на праве собственности ООО «Сельская новь» и размещен на сайте г. Лотошино

Постановлением № 977 от 16.10.2020 в соответствии со ст. 7, 8, 11, 11.3, 11.3.1, 11.3.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации...

Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 32 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Лотошино на кадастровом плане территории, для последующего использования сервитута, расположенного в кадастровом квартале 50/02/0030115

Постановлением № 967 от 13.10.2020 в соответствии со ст. 112.17.19946, № 68-ФЗ...

Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 32 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Лотошино на кадастровом плане территории, для последующего использования сервитута, расположенного в кадастровом квартале 50/02/0030115

Постановлением № 968 от 13.10.2020 в соответствии со ст. 112.17.19946, № 68-ФЗ...

Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 300 кв. м на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 50/02/0040212, принадлежащего на праве собственности ООО «Сельская новь» и размещен на сайте г. Лотошино

Постановлением № 970 от 16.10.2020 в соответствии со ст. 7, 8, 11, 11.3, 11.3.1, 11.3.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации...

Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 300 кв. м на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 50/02/0040212, принадлежащего на праве собственности ООО «Сельская новь» и размещен на сайте г. Лотошино

Постановлением № 971 от 16.10.2020 в соответствии со ст. 7, 8, 11, 11.3, 11.3.1, 11.3.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации...

Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 300 кв. м на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 50/02/0040212, принадлежащего на праве собственности ООО «Сельская новь» и размещен на сайте г. Лотошино

Постановлением № 972 от 16.10.2020 в соответствии со ст. 7, 8, 11, 11.3, 11.3.1, 11.3.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации...

Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 300 кв. м на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 50/02/0040212, принадлежащего на праве собственности ООО «Сельская новь» и размещен на сайте г. Лотошино

Постановлением № 973 от 16.10.2020 в соответствии со ст. 7, 8, 11, 11.3, 11.3.1, 11.3.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации...

Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 300 кв. м на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 50/02/0040212, принадлежащего на праве собственности ООО «Сельская новь» и размещен на сайте г. Лотошино

Постановлением № 974 от 16.10.2020 в соответствии со ст. 7, 8, 11, 11.3, 11.3.1, 11.3.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации...

Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 300 кв. м на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 50/02/0040212, принадлежащего на праве собственности ООО «Сельская новь» и размещен на сайте г. Лотошино

Постановлением № 975 от 16.10.2020 в соответствии со ст. 7, 8, 11, 11.3, 11.3.1, 11.3.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации...

Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 300 кв. м на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 50/02/0040212, принадлежащего на праве собственности ООО «Сельская новь» и размещен на сайте г. Лотошино

Постановлением № 976 от 16.10.2020 в соответствии со ст. 7, 8, 11, 11.3, 11.3.1, 11.3.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации...

Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 300 кв. м на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 50/02/0040212, принадлежащего на праве собственности ООО «Сельская новь» и размещен на сайте г. Лотошино

Постановлением № 977 от 16.10.2020 в соответствии со ст. 7, 8, 11, 11.3, 11.3.1, 11.3.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации...

Приложение №2
к протоколу №1 от 23.12.2020
общественных обсуждений по проекту
«Внесение изменений в Правила
землепользования и застройки
территории (части территории)
городского округа Лотошино
Московской области»

Копии обращений

Обращение настоятеля Преображенского храма п. Лотошино, священника Алексия Кошелева Вх. 1/14-4399 от 11.06.2019

Местная религиозная организация православный приход **ПРЕОБРАЖЕНСКОГО** храма
п. Лотошино Лотошинского района Московской области
Московской епархии Русской Православной Церкви,
ИНН 5071002363, ОГРН 1035000037820
143800 Московская область, Лотошинский район, п. Лотошино, ул. Центральная, д. 3
тел.: +7 (925) 595-35-34
www.lotoshino-blag.ru blagovestvfk@yandex.ru

№ 5 от « 10 » июня 2019 года



Главе Лотошинского
муниципального района
Долгасовой Е.Л.

Уважаемая Екатерина Леонидовна!

Местная религиозная организация православный приход Преображенского храма п.Лотошино Лотошинского района Московской области Московской епархии Русской Православной Церкви (далее по тексту - Религиозная организация) имеет в безвозмездном пользовании объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 50:02:0000000:145, 50:02:0000000:153, находящиеся на земельном участке с кадастровым номером 50:02:0030202:620, расположенные по адресу: Московская область, Лотошинский район, ул.Центральная, д.3.

В январе 2017 года был изменен вид разрешенного использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 50:02:0000000:145 с вида «административное здание» на вид «здание храма», объекта капитального строительства с кадастровым номером 50:02:0000000:153 с вида «здание мастерских» на вид «здание воскресной школы» и земельного участка с кадастровым номером 50:02:0030202:620 с вида «общественное управление» на вид «религиозное использование».

Религиозная организация планирует на месте старых зданий построить новые здания храма и воскресной школы, так как по Правилам землепользования и застройки указанный земельный участок расположен в территориальной зоне О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона), в которой разрешено религиозное использование.

Так как на текущую дату в Лотошинском муниципальном районе проводятся публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки г/п Лотошино, Религиозная организация просит рассмотреть на соответствующих публичных слушаниях с занесением в протокол вопрос о религиозном использовании земельного участка с кадастровым номером 50:02:0030202:620.

В утвержденном Генеральном плане вышеуказанный земельный участок с кадастровым номером 50:02:0030202:620 расположен в функциональной зоне О-2. С учетом вышеизложенного, Религиозная организация просит при внесении изменений в Генеральный план изменить наименование функциональной зоны О-2 в О-1.

Настоятель Преображенского храма
п.Лотошино



священник Алексей Кошелев

Обращение Статкевич Александры Михайловны №P001-7235365250-38455213 от 14.09.2020

Провести границу зоны К-коммунально-складская зона в рп. Лотошино, ул. Ветеринарная в соответствии с фактическим пользованием земельных участков, в данных ГКН участков кадастровый номер 50:02:0030102:65, 50:02:0030102:49, 50:02:0030102:213, 50:02:0030102:214, имеется реестровая ошибка.



— предлагаемая граница между зонами И-2 и К

Обращение Статкевич Александры Михайловны №P001-7235365250-38477189 от 14.09.2020:

провести границу зоны СП-1 в соответствии с фактическим использованием земельного участка кадастровый номер 50:02:0010518:1, в данных ГКН имеется реестровая ошибка.



— предлагаемая граница между зонами

Обращение Булкиной Елены Сергеевны №P001-6969966160-40600381 от 18.11.2020:

Изменить территориальную зону "П" на территориальную зону "О-1" в границах земельного участка с кадастровым номером 50:02:0030102:933, на котором расположено принадлежащее мне административное здание с кадастровым номером 50:02:0000000:1862 с целью приведения в соответствие вида разрешенного использования земельного участка назначению здания.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
18.11.2020 № 99/2020/360853221			
Кадастровый номер:		50:02:0000000:1862	
Номер кадастрового квартала:		50:02:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		24.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 111:035-1285	
Адрес:	Московская область, Лотошинский р-н, рп Лотошино, ул Сушзаводская, д 14		
Площадь, м²:	40.5		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Административное здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1995		
Год завершения строительства:	1995		
Кадастровая стоимость, руб.:	360694.1		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:02:0030102:933		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:02:0000000:3067		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учетные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	КУИ администрации городского округа Лотошино		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М П

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
18.11.2020 № 99/2020/360853221			
Кадастровый номер:		50:02:0000000:1862	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Булкина Елена Сергеевна		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50/002-50/002/005/2015-1973/2 от 07.09.2015		
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М П

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 17.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 17.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
17.11.2020 № 99/2020/360696241			
Кадастровый номер:		50:02:0030102:933	
Номер кадастрового квартала:	50:02:0030102		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.04.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Московская область, р-н Лотошинский, рп Лотошино, ул Сушзаводская		
Площадь:	1540 +/- 2 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	367983		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:02:0000000:1862		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	строительная промышленность		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	КУИ администрации городского округа Лотошино		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
17.11.2020 № 99/2020/360696241			
Кадастровый номер:		50:02:0030102:933	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование "Городской округ Лотошино Московской области"		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:02:0030102:933-50/002/2017-1 от 02.05.2017		
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
17.11.2020 № 99/2020/360696241			
Кадастровый номер:		50:02:0030102:933	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	

Обращение Куликовой Елены Игоревны №P001-2448929826-37775701 от 28.08.2020:

Расширить зону Ж-2 за счет зоны СХ-3 примыкающей к земельному участку К№ 50:02:0010411:307

ФИО Куликова Елена Игоревна

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт гражданина РФ

(вид документа)

Серия 46 15 Номер 937682

(серия, номер)

ОУФМС России по Московской обл.
по Лотошинскому муниципальному
району от 04.07.2015

(кем, когда выдан)

Адрес регистрации

Российская Федерация Московская
обл. Лотошинский г.о. п.

Новолотошино ул. Удачная 2

Контактная информация

Тел.(не обязательно):

+7(905)5636951

Эл.почта (не обязательно):

kulikova-elena-1970@mail.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в протокол публичных слушаний, проводимых по вопросу

Следующие предложения и замечания:

Расширить зону Ж2 з счет зоны СХ , примыкающей к земельному участку с кадастровым номером: 50:02:0010411: 307.

Подпись Заявителя

Е.И. Куликова
(расшифровка подписи)

Дата

28.08.2020

**заполняется в случае, если Заявитель является правообладателем объекта (-ов) недвижимости, расположенных на территории проведения процедуры публичных слушаний*

g. Aparicao



408: 440 100 : 80: 15
1 N 7

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЛОТОФИШ»**

ИНН 5071006872

КПП 507101001

ОГРН 1195081083361

Исх. № 54-4 от «30 октября» 2020 года

Главе Лотошинского
муниципального района
Долгасовой Е.Л.

Уважаемая Екатерина Леонидовна!

Настоящим сообщаем, что ООО «ЛОТОФИШ» является собственником объектов капитального строительства:

- 1- Здание склада кормов К№ 50:02:0020502:53
- 2- Здание склада кормов К№ 50:02:0020502:52
- 3- Здание пилорамы К№ 50:02:0020502:55
- 4- Здание гаража на 10 машин К№ 50:02:0020502:58
- 5- Здание гаража на 3 и 5 машин К№ 50:02:0020502:60
- 6- Здание коптильно-маринадного цеха К№ 50:02:0020502:61
- 7- Здание склада кормов К№ 50:02:0020502:59
- 8 - Склад трансформатор К№ 50:02:0000000:6243
- 9 -Инкубационный цех К№ 50:02:0000000:6253

В настоящее время вышеуказанные объекты капитального строительства расположены часть в территориальной зоне Ж1 (Зона многоквартирной жилой застройки), и часть в территории в зоне СХЗ (Зона сельскохозяйственного назначения), что противоречит их функциональному назначению.

Для того, чтобы категория земель соответствовали её фактическому использованию, считаем целесообразным включить данную территорию в границы «земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования: «Пищевая промышленность», «склады», «служебные гаражи».

Ввиду того, что проект Генерального плана Лотошинского муниципального района Московской области не утвержден и находится в проектной стадии, просим внести корректировки в проект генерального плана в части функциональных зон, заменив зону Ж1 (Зона многоквартирной жилой застройки), и зону СХЗ (Зона сельскохозяйственного назначения), на зону МФ (Многофункциональную зону).

Российская Федерация, 143818, Московская область, Лотошинский район, пос. Большая Сестра, Домик Рыбака. Тел : 8 (495) 727 15 28

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЛОТОФИШ»**

ИНН 5071006872

КПП 507101001

ОГРН 1195081083361

Приложение:

Схема расположения земельного участка с изменением территориальной зоны.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «ЛотоФиш»



В.С.Чиковани

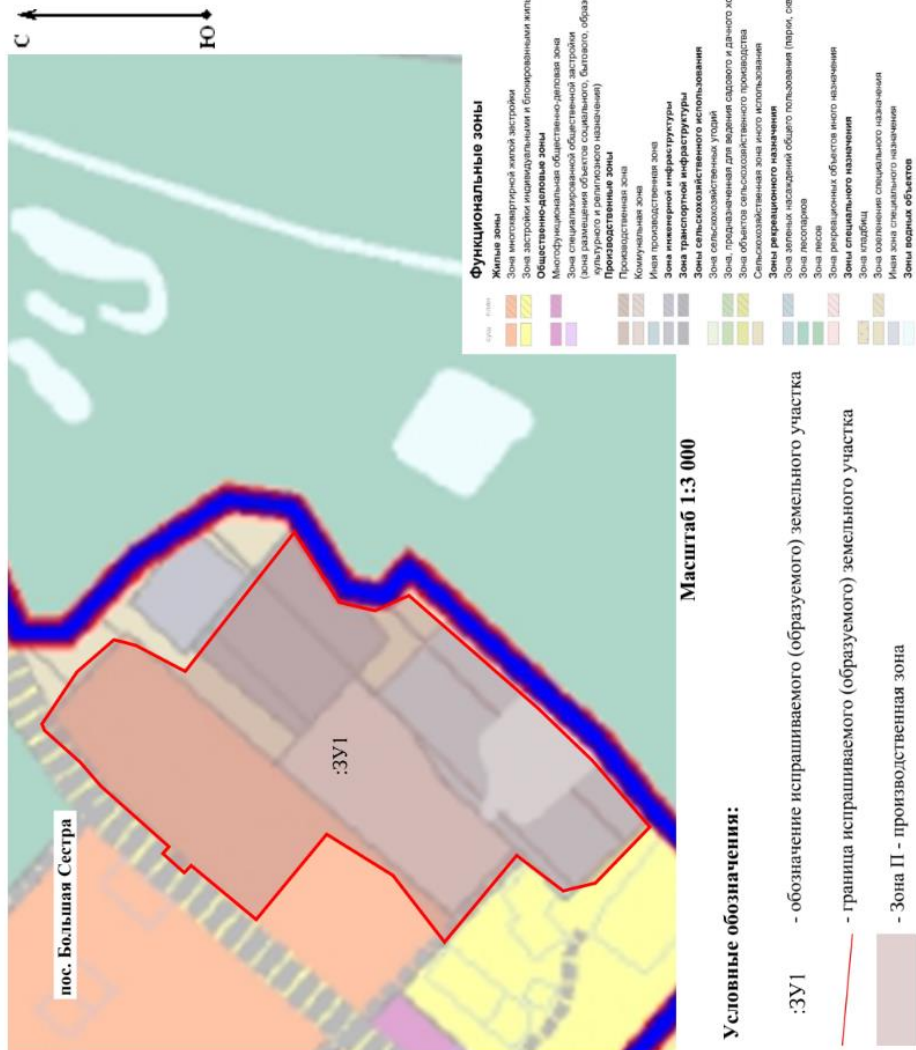
Российская Федерация, 143818, Московская область, Лотошинский район, пос. Большая Сестра, Домик
Рыбака. Тел : 8 (495) 727 15 28

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С ИЗМЕНЕНИЕМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ

местоположение: Московская область, Лотошинский район, пос. Большая Сестра
категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
вид разрешенного использования: Пищевая промышленность, склады, служебные гаражи
площадь: 36 443 кв. м.

Система координат МСК-50, зона 1

№ п/п	X	Y
ЗУ1 (площадь 36 443 кв.м.)		
1	520 134,83	1 277 942,83
2	520 115,96	1 277 971,00
3	520 096,03	1 277 988,36
4	520 084,33	1 277 985,39
5	520 057,66	1 277 971,30
6	519 998,75	1 278 046,43
7	519 974,68	1 278 008,66
8	519 955,37	1 278 004,09
9	519 937,13	1 278 012,28
10	519 867,28	1 277 951,23
11	519 838,25	1 277 923,12
12	519 807,21	1 277 887,15
13	519 836,58	1 277 856,75
14	519 853,98	1 277 852,56
15	519 878,96	1 277 871,76
16	519 917,84	1 277 824,97
17	519 945,71	1 277 861,01
18	519 981,35	1 277 883,23
19	520 019,38	1 277 837,14
20	520 054,45	1 277 866,33
21	520 058,16	1 277 862,34
22	520 069,74	1 277 872,81
23	520 066,40	1 277 876,50
24	520 103,14	1 277 909,32
25	520 114,16	1 277 922,07
26	520 133,41	1 277 939,43
1	520 134,83	1 277 942,83



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации права)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
<small>тип объекта недвижимости</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:02:0020502:53
Номер кадастрового квартала:	50:02:0020502
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 113-035-5539
Адрес:	Московская область, Лотошинский р-н, п. Большая Сестра
Площадь, м ² :	457,1
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Здание склада кормов
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1962
Год завершения строительства:	1962
Кадастровая стоимость, руб.:	4713785,95
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:02:0020502:114
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости на выписке статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ"
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Зотова О. С. <small>(подпись, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации права)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
<small>тип объекта недвижимости</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:02:0020502:53
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ", ИНН: 5071006872, ОГРН: 1195081083361
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:02:0020502:53-50/007/2020-3 от 10.01.2020
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 25.12.2019
4. Отграничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Зотова О. С. <small>(подпись, фамилия)</small>



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>10.01.2020</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:02:0020502:52
Номер кадастрового квартала:	50:02:0020502
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 113:035-5536
Адрес:	Московская область, Лотошинский р-н, п Большая Сестра
Площадь, м²:	970.2
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Здание склада кормов
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1990
Год завершения строительства:	1990
Кадастровая стоимость, руб.:	12985296.90
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:02:0020502:113
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ"
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Зотова О. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small> М.П.
	<small>(подпись)</small> Зотова О. С.
	<small>(полное наименование)</small>

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>10.01.2020</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:02:0020502:52
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ", ИНН: 5071006872, ОГРН: 1195081083361
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:02:0020502:52-50/007/2020-3 от 10.01.2020
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 25.12.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Зотова О. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small> М.П.
	<small>(подпись)</small> Зотова О. С.
	<small>(полное наименование)</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
10.01.2020	
Кадастровый номер:	50:02:0020502:55
Номер кадастрового квартала:	50:02:0020502
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2012
Ранг присвоенный государственный учетный номер:	Идентификационный номер: 113.015-5543
Адрес:	Московская область, Доломитовский р-н, в Голышино Сестре
Площадь, м²:	183,2
Назначение:	Частное здание
Наименование:	Здание гаража
Количество этажей, в том числе надземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1990
Кадастровая стоимость, руб.:	2450925,95
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера земельных участков, зданий, помещений, расположенных в здании или сооружении:	50:02:0020502:116
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус здания на объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальный, ранее успешный"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Областное государственное учреждение "ЛОТОФНИИ"
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
Зотова О. С.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
10.01.2020	
Кадастровый номер:	50:02:0020502:55
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ", ИНН: 5071006872, ОГРН: 1195081083361
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:02:0020502:55-50/007/2020-3 от 10.01.2020
3. Документ-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 25.12.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
Зотова О. С.	



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
10.01.2020	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	50:02:0020502:58
Номер кадастрового квартала:	50:02:0020502
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 113-035-5544
Адрес:	Московская область, Лотошинский р-н, п Большая Сестра
Площадь, м²:	643.8
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Здание гаража на 10 машин
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1992
Год завершения строительства:	1992
Кадастровая стоимость, руб.:	6530706.44
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:02:0020502:117
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ"
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Зотова О. С.



Scanned by CamScanner

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
10.01.2020	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:02:0020502:58
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ", ИНН: 5071006872, ОГРН: 1195081083361
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:02:0020502:58-50/007/2020-3 от 10.01.2020
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 25.12.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Зотова О. С.



Scanned by CamScanner

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
10.01.2020		50:02:0020502:60	
Кадастровый номер:		50:02:0020502:60	
Номер кадастрового квартала:		50:02:0020502	
Дата присвоения кадастрового номера:		24.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 113:035-5549	
Адрес:	Московская область, Лотошинский р-н, п Большая Сестра		
Площадь, м²:	441.7		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Здание гаража		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1973		
Год завершения строительства:	1973		
Кадастровая стоимость, руб.:	4214770.37		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:02:0020502:119		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ"		
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Зотова О. С.	
<small>(подпись и наименование должности)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
10.01.2020		50:02:0020502:60	
Кадастровый номер:		50:02:0020502:60	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ", ИНН: 5071006872, ОГРН: 1195081083361	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность, № 50:02:0020502:60-50/007/2020-3 от 10.01.2020	
3. Документы-основания:	3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 25.12.2019	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Зотова О. С.	
<small>(подпись и наименование должности)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>	



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
10.01.2020	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	50:02:0020502:61
Номер кадастрового квартала:	50:02:0020502
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 113:035-5550
Адрес:	Московская область, Лотошинский р-н, п Большая Сестра
Площадь, м²:	528.7
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Здание котельно-маринадного цеха
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1971
Кадастровая стоимость, руб.:	5371225.06
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:02:0020502:120
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ"
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Зотова О. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>

Scanned by CamScanner

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Здание	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
10.01.2020	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	50:02:0020502:61
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ", ИНН: 5071006872, ОГРН: 1195081083361
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Собственность, № 50:02:0020502:61-50/007/2020-3 от 10.01.2020
3. Документы-основания:	3.1 Договор купли-продажи недвижимого имущества от 25.12.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Зотова О. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>



Scanned by CamScanner

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Знание	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
10.01.2020	
Кадастровый номер:	50:02:0020502:59
Номер кадастрового квартала:	50:02:0020502
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 113-035-5546
Адрес:	Московская область, Лотошинский р-н, п. Большая Сестра
Площадь, м ² :	451,0
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Здание склада кормов
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1962
Год завершения строительства:	1962
Кадастровая стоимость, руб.:	4650880,48
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:02:0020502:118
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус сведений об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛЮТОФИШ"
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Зотова О. С.

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Знание	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
10.01.2020	
Кадастровый номер:	50:02:0020502:59
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЛЮТОФИШ", ИНН: 5071006872, ОГРН: 1195081083361
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:02:0020502:59-50/007/2020-3 от 10.01.2020
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 25.12.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Зотова О. С.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
10.01.2020	
Кадастровый номер:	50:02:0000000:6242
Номер кадастрового квартала:	50:02:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.06.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 46:229:002:000253280:0001
Адрес:	Московская область, Лотошинский район, Ошейкинский с.о., п. Большая Сестра
Площадь, м²:	24.2
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Трансформаторная подстанция (КТН 10-11)
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1969
Кадастровая стоимость, руб.:	289630.82
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости являются фактуальными, ранее учтенные"
Особые отметки:	Трансформаторная подстанция (КТН 10-11)
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ"
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Зотова О. С.
М.П.	

Сканировано с CamScanner

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
10.01.2020	
Кадастровый номер:	50:02:0000000:6242
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ", ИНН: 5071006872, ОГРН: 1195081083361
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:02:0000000:6242-50/007/2020-3 от 10.01.2020
3. Документ-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 25.12.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Зотова О. С.
М.П.	

Сканировано с CamScanner

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание <small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
10.01.2020	
Кадастровый номер:	50:02:0020502:54
Номер кадастрового квартала:	50:02:0020502
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 113:035-5542
Адрес:	Московская область, Лотошинский р-н, п Большая Сестра
Площадь, м²:	382.9
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Здание инкубатора
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1990
Год завершения строительства:	1990
Кадастровая стоимость, руб.:	4607570.74
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:02:0020502:115
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ"
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Вотова О. С. <small>(подпись)</small> <small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание <small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
10.01.2020	
Кадастровый номер:	50:02:0020502:54
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ", ИНН: 5071006872, ОГРН: 1195081083361
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:02:0020502:54-50/007/2020-3 от 10.01.2020
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 25.12.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Вотова О. С. <small>(подпись)</small> <small>(инициалы, фамилия)</small>



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЛОТОФИШ»**

ИНН 5071006872

КПП 507101001

ОГРН 1195081083361

Исх. № 1/55-4 от «30 октября» 2020 года

Главе Лотошинского
муниципального района
Долгасовой Е.Л.

Уважаемая Екатерина Леонидовна!

Настоящим сообщаем, что ООО «ЛОТОФИШ» является собственником объектов капитального строительства:

- 1- Домик рыбака К№ 50:02:0000000:6249
- 2- Склад кормов К№ 50:02:0000000:6245

В настоящее время вышеуказанные объекты капитального строительства расположены в территориальной зоне Ж1 (Зона многоквартирной жилой застройки), что противоречит их функциональному назначению.

Для того, чтобы категория земель соответствовала её фактическому использованию, считаем целесообразным включить данную территорию в границы «населенного пункта» с видом разрешенного использования: «Деловое управление», «склады».

Ввиду того, что проект Генерального плана Лотошинского муниципального района Московской области не утвержден и находится в проектной стадии, просим внести корректировки в проект генерального плана в части функциональных зон, заменив зону Ж1 (Зона многоквартирной жилой застройки), на зону МФ (Многофункциональная зона).

Приложение:

Схема расположения земельного участка с изменением территориальной зоны.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «ЛОТОФИШ»



В.С. Чиковани

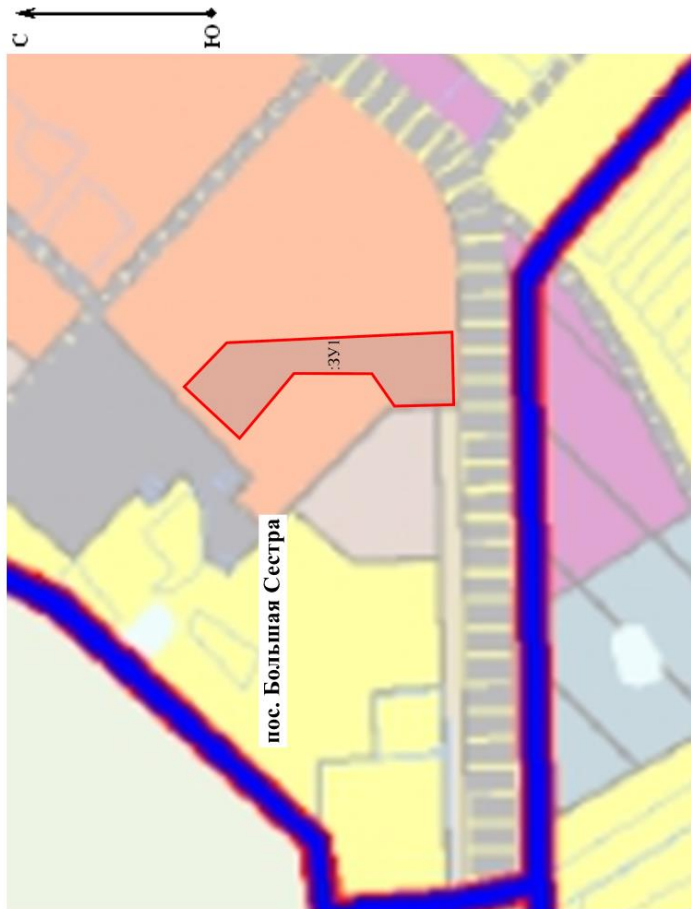
Российская Федерация, 143818, Московская область, Лотошинский район, пос. Большая Сестра, Домик Рыбака. Тел : 8 (495) 727 15 28

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С ИЗМЕНЕНИЕМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ

местоположение: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Большая Сестра
категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
вид разрешенного использования: Деловое управление, склады
площадь: 2806 кв. м.

Система координат МСК-50, зона I

№ п/п	X	Y
ЗУ I (площадь 2 806 кв.м.)		
1	520 034,10	1 277 631,88
2	520 015,54	1 277 651,13
3	519 917,28	1 277 655,85
4	519 916,59	1 277 624,03
5	519 942,42	1 277 623,45
6	519 952,26	1 277 637,64
7	519 986,26	1 277 637,67
8	520 009,90	1 277 609,31
1	520 034,10	1 277 631,88



Масштаб 1:2 500

Условные обозначения:

- :ЗУ I - обозначение испрашиваемого (образуемого) земельного участка
- граница испрашиваемого (образуемого) земельного участка
- - Зона П - производственная зона

Функциональные зоны

- Жилые зоны**
 - Зона жилой застройки
 - Зона жилищно-коммунального и блокированных жилых домов
- Общественно-деловые зоны**
 - Многофункциональная общественно-деловая зона
 - Зона специализированной общественной застройки (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения)
- Производственные зоны**
 - Производственная зона
 - Коммунальная зона
 - Иная производственная зона
 - Зона инженерной инфраструктуры
 - Зона транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования**
 - Зона сельскохозяйственных угодий
 - Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства
 - Зона объектов сельскохозяйственного производства
 - Зона рекреационного назначения
 - Зона рекреационного назначения
 - Зона рекреационного назначения (парки, скверы, бульвары, сады)
 - Зона лесов
- Зоны специального назначения**
 - Зона кладбищ
 - Зона озеленения специального назначения
 - Иная зона специального назначения
 - Зоны водных объектов
 - Зона реконструкции и реновации
 - Зона планируемого строительства в соответствии с установленным ВРИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание <small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
10.01.2020	
Кадастровый номер: 50:02:0000000:6249	
Номер кадастрового квартала:	50:02:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.06.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 46-229-002-000253280-0006
Адрес:	Московская область, Лотошинский район, Ошейкинский с. о., п. Большая Сестра
Площадь, м²:	487,0
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	домик рыбака
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1986
Кадастровая стоимость, руб.:	6581866.38
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	домик рыбака
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ"
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Зотова О. С. <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание <small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
10.01.2020	
Кадастровый номер: 50:02:0000000:6249	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОФИШ", ИНН: 5071006872, ОГРН: 1195081083361
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственности, № 50:02:0000000:6249-50/007/2020-3 от 10.01.2020
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 25.12.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Зотова О. С. <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>10.01.2020</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:02:0000000:6245
Номер кадастрового квартала:	50:02:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.06.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 46:229:002:000253280:0003
Адрес:	Московская область, Лотошнский район, Ошейкинский с.о., п. Большая Сестра
Площадь, м²:	324.7
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Склад кормов 6-7
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1966
Кадастровая стоимость, руб.:	971280.41
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	склад кормов 6-7
Получитель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛЮТОФИШ"
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Зотова О. С.
<small>(подпись)</small>	<small>(подпись)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>10.01.2020</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:02:0000000:6245
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЛЮТОФИШ", ИНН: 5071006872, ОГРН: 1195081083361
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:02:0000000:6245-50/007/2020-3 от 10.01.2020
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 25.12.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Зотова О. С.
<small>(подпись)</small>	<small>(подпись)</small>

М.П.

Обращение Киселевой Натальи Анатольевны №Р001-7664322223-38633866
от 18.09.2020

зону СХ-2 (территория садоводческого некоммерческого товарищества Боровичок) обозначить как Ж-2 и внести в границы населенного пункта д. Боровки в связи с намерениями членов СНТ ликвидировать товарищество (Протокол общего собрания уполномоченных СНТ «Боровичок» от 22.08.2020 №1).

Садоводческое некоммерческое товарищество
«Боровичок»
ИНН 5071002532 КПП 507101001

Список собственников участков, присутствовавших на собрании СНТ «Боровичок» и результаты голосования по вопросу: «присоединения СНТ «Боровичок» к д. Боровки от 22 августа 2020г.

№ участка	Ф.И.О. собственника участка	За	Против	Подпись
3 4	Ракина Надежда Ивановна	✓		<i>[Подпись]</i>
2	Леонов Сергей Игоревич	✓		<i>[Подпись]</i>
6	Колесов Владимир Петрович	✓		<i>[Подпись]</i>
68	Абдульманов Николь Ильич	✓		<i>[Подпись]</i>
16 17	Богданов Евгений Дмитриевич	✓		<i>[Подпись]</i>
30	Гавриш Иван Алексеевич	✓		<i>[Подпись]</i>
31	Кравина Светлана Юрьевна	✓		<i>[Подпись]</i>
55	Рашир Мирра Ибрагимовна	✓		<i>[Подпись]</i>
63 56	Венедиктова Полина Олегосна	✓		<i>[Подпись]</i>
64	Ромин Иван Леонидович	✓		<i>[Подпись]</i>
70	Журицкая С.Г.	✓		<i>[Подпись]</i>
15	Смешина Ирина Борисовна	✓		<i>[Подпись]</i>
65	Шибанкина Юлия Ивановна			<i>[Подпись]</i>

Председатель *[Подпись]*



Список собственников участков, присутствовавших на собрании СНТ «Боровичок» и результаты голосования по вопросу: «присоединения СНТ «Боровичок» к д. Боровки от 22 августа 2020г.

№ участка	Ф.И.О. собственника участка	За	Против	Подпись
46	Лебедева Наталья Симеоновна	✓		Лебедева
43	Кобзарь Татьяна Алексеевна	✓		Кобзарь
8	Абрамова Марина Евгеньевна	✓		М.Абрамова
67	Мельникова Татьяна Сергеевна	✓		Мельникова
44	Журский Александр Иванович	✓		АЖ
25	Злобина Галина Петровна	✓		Злобина
36	Нарасимова Мария Бориславовна	✓		Нарасимова
52	Куряева Валерия Владимировна	✓		Куряева
45	Исербина Евгения Васильевна	✓		Е.Исербина



Председатель Рашид И. Д.

50:02:0010109:13; 50:02:0010109:73; 50:02:0010109:33; 50:02:0010109:43; 50:02:0010109:74;
 50:02:0010109:65; 50:02:0010109:70; 50:02:0010109:71; 50:02:0010109:3; 50:02:0010109:4;
 50:02:0010109:5; 50:02:0010109:6; 50:02:0010109:7; 50:02:0010109:8; 50:02:0010109:9;
 50:02:0010109:10; 50:02:0010109:11; 50:02:0010109:12; 50:02:0010109:14; 50:02:0010109:15;
 50:02:0010109:16; 50:02:0010109:17; 50:02:0010109:18; 50:02:0010109:19; 50:02:0010109:20;
 50:02:0010109:21; 50:02:0010109:22; 50:02:0010109:23; 50:02:0010109:24; 50:02:0010109:25;
 50:02:0010109:26; 50:02:0010109:27; 50:02:0010109:28; 50:02:0010109:29; 50:02:0010109:30;
 50:02:0010109:31; 50:02:0010109:32; 50:02:0010109:34; 50:02:0010109:35; 50:02:0010109:36;
 50:02:0010109:37; 50:02:0010109:38; 50:02:0010109:39; 50:02:0010109:2; 50:02:0010109:40;
 50:02:0010109:41; 50:02:0010109:42; 50:02:0010109:44; 50:02:0010109:45; 50:02:0010109:46;
 50:02:0010109:47; 50:02:0010109:49; 50:02:0010109:50; 50:02:0010109:51; 50:02:0010109:52;
 50:02:0010109:53; 50:02:0010109:54; 50:02:0010109:55; 50:02:0010109:56; 50:02:0010109:57;
 50:02:0010109:58; 50:02:0010109:59; 50:02:0010109:60; 50:02:0010109:61; 50:02:0010109:62;
 50:02:0010109:63; 50:02:0010109:64; 50:02:0010109:66; 50:02:0010109:67; 50:02:0010109:68;
 50:02:0010109:69; 50:02:0010109:72, не найдены кадастровые номера: участок №33.

Обращение Ходосевича Сергея Викторовича №1/38-115 от 04.03.2020:

часть земельного участка в районе д. Брыково перевести в СХ-3 согласно приложенной схеме.



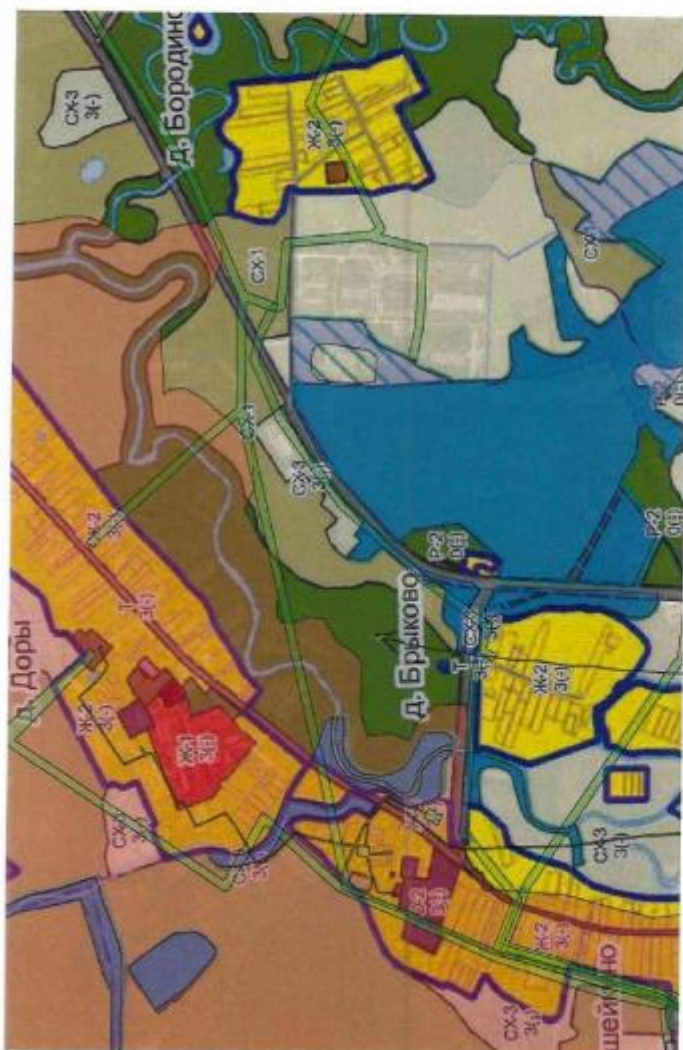
Генерал-губернатору
Подольска, Московской области
Ромодановский Е.А.
от Ходосевича С.В.
ул. Д. Осиновская Д. 64
8 - 980 - 688 9995

Здравствуйте
Абсолютно все при утверждении
генерального плана и правил
землепользования и застройки
городского округа Подольск,
Московской области, учесть мое
замечание, а именно -
перевести из зоны Р 2 в зону
СХ-3 часть земельного участка
в районе деревни Брыково со-
гласно схеме.

Для возможности оформления
на праве аренды.

С.В. Ходосевич

4.03.2020



Документ создан в электронной форме. № 1/38-115 от 04.03.2020.
Страница 2 из 2. Страница создана: 04.03.2020 11:20





Главе городского
округа Лотошино
Данасовой Е.А.
от Диковой Галины Анатольевны
Тел. 8(915) 224-66-06
dikovnet@hotmail.com

Ув. Екатерина Леонидовна!

Прошу при утверждении нового Генерального
плана и Трехм. Заменодования и застройки г.о. Лотошино,
учесть мое предложение о выделении в зону НН-2
д. Введенское из 0-1 земельного участка (координаты
приложены на схеме) и внести его в протокол
общественных обсуждений с целью перераспределения
имеющегося в собственности земельного
участка КН 50...02...0010402...138

Приложение:

схема предлагаемого изменения границ земельного участка

12.08.2020г

Дикова

Схема предполагаемого изменения границ населенного пункта

Рассматриваемая территория
(увеличить ж-2 за счет О-1)



Координаты

1259459.6 537836.78
1259466.61 537764.45
1259438.24 537760.43
1259437.99 537761.87
1259439.77 537733.02
1259475.74 537736.01
1259492.07 537631.99
1259473.9 537627.54
1259479.75 537587.49
1259445.04 537581.18
1259458.57 537588.97
1259461.92 537585.68
1259441.77 537576.47
1259443.58 537562.04
1259414.2 537557.14
1259381.43 537785.11
1259459.6 537836.78

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы по Московской области

Дата выдачи:

"09" сентября 2008 года

Документы-основания: Свидетельство о праве на наследство по закону от 06.11.2007г., выдал нотариус Лотошинского нотариального округа Московской области Борисова Н.Н. 06.11.2007г., реестровый номер 5869

Субъект (субъекты) права: Дикова Галина Анатольевна, дата рождения 16.01.1958г., место рождения: дер. Введенское Лотошинского района Московской области, гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: 45 06 940354, выдан 11.12.2003г. ОВД "Нагорный" города Москвы, код подразделения 772-034; адрес места жительства: Россия, г.Москва, Балаклавский просп., д.10 корп.1, кв.24

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 2199 кв. м, адрес объекта: Московская область, Лотошинский район, д.Введенское, ул.Заречная, д.60

Кадастровый (или условный) номер: 50:02:0010402:138

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

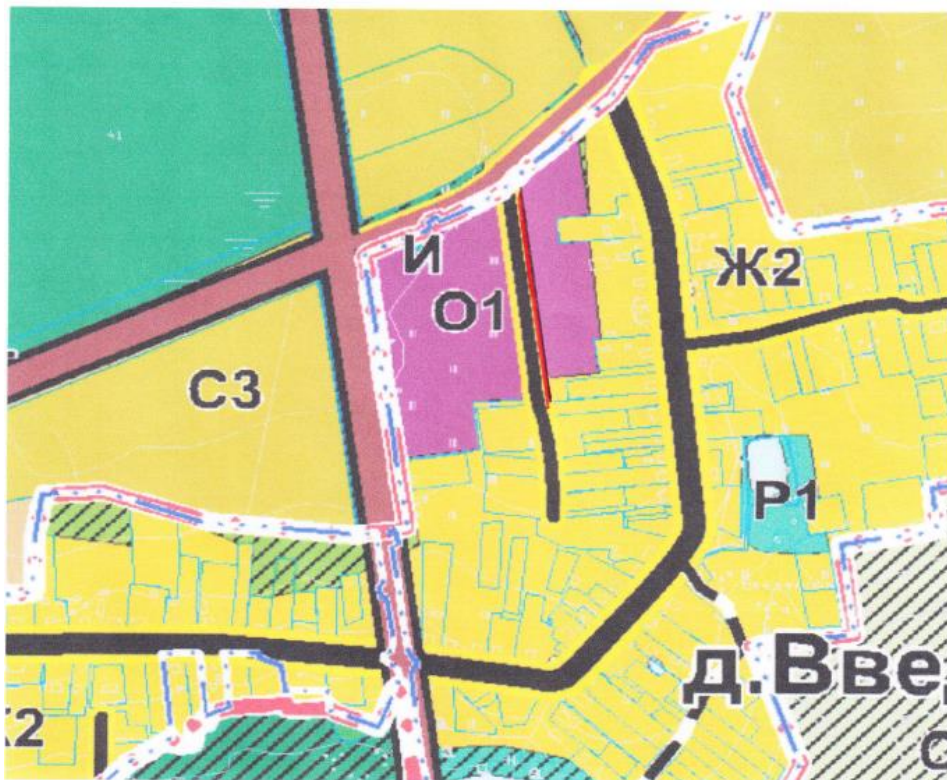
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "09" сентября 2008 года сделана запись регистрации № 50-50-02/006/2008-424

Регистратор

Емельянов А. А.

МП

(подпись)



— предлагаемая граница зоны
Ж-2

д. Введенское



— предлагаемая граница зоны
Ж-2

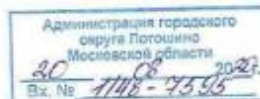
**Общество с ограниченной ответственностью
«МСТИСЛАВИЧ»**

ОГРН 1027739095174, ИНН / КПП 7717113402 / 771701001
129226, г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, дом 11, корпус 3, эт. 1, пом. II, ком. 192

В Администрацию городского округа
Лотошино Московской области

12.08.2020

Предложения о внесении изменений
в проект Генерального плана городского
округа Лотошино Московской области



В собственности ООО «МСТИСЛАВИЧ» находится земельный участок:
кадастровый номер: 50:02:0010215:34
площадь: 2000 +/- 31 кв.м.,
категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов,
вид разрешенного использования: туристическое обслуживание,
адрес (место нахождения): Российская Федерация, Московская область, Лотошинский
муниципальный район, сельское поселение Микулинское, вблизи д. Владимировка.

В связи с производственными планами в отношении этого участка, в том числе в связи с рассмотрением вопроса о строительстве на данном земельном участке объектов (хозяйственных построек), просим в установленном порядке рассмотреть вопрос о возможности изменения функциональных и территориальных зон части этого участка на Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), позволяющих перевод этого участка в категорию "земли населенных пунктов" с видом разрешенного использования "Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)" (код 2.2 согласно Классификатора видов разрешенного использования земельных участков).

- Приложения: 1. выписка из ЕГРН в отношении земельного участка 2000 кв.м. от 03.12.2019 (на 3 л.),
2. свидетельство о создании от 22.06.2000 (на 1 л. с оборотом),
3. свидетельство ОГРН от 21.08.2002 (на 1 л.),
4. свидетельство ИНН от 02.04.2002 (на 1 л.),
5. Устав ООО «МСТИСЛАВИЧ» от 09.10.2018 (на 20 л.),
6. решение об избрании Генерального директора от 16.04.2018 (на 1 л. с оборотом),
7. приказ о вступлении в должность Генерального директора от 17.04.2018 (на 1 л.),
8. выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО «МСТИСЛАВИЧ» по состоянию на 12.08.2020г. (на 16 л.).

Генеральный директор



В.А. Иванов

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
Лист № <u>03.12.2019</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
Кadaстровый номер: 50-02:0010215:34	
Номер кадастрового квартала:	50-02:0010215
Дата присвоения кадастрового номера:	28.11.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Лотошинский, Росейская Федерация, Лотошинский муниципальный район, сельское поселение Микулинское, вблизи д.Владимирова
Площадь:	2000 +/- 31 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Виды разрешенного использования:	Туристическое обслуживание
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:02:0010215:19.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Мстиславич"
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)	
	Анисина М. А. (подпись, фамилия)



**КОПИЯ
ВЕРНА**



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № <u>03.12.2019</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов выписки: _____
(наименование участка)	
Всего разделов: _____	
Кadaстровый номер: 50:02:0010215:34	
<p>1. Правообладатель (правообладатели):</p> <p>2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:</p> <p>3. Документы-основания:</p> <p>4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:</p> <p>6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p>	<p>1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Мстиславич", ИНН: 771713402, ОГРН: 1027739095174</p> <p>2.1. Собственность, № 50:02:0010215:34-50/002/2019-1 от 28.11.2019</p> <p>3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 25.01.2012</p> <p>не зарегистрировано</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>
(наименование лица, органа)	
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
(подпись, наименование должности)	
Антонина М. А.	



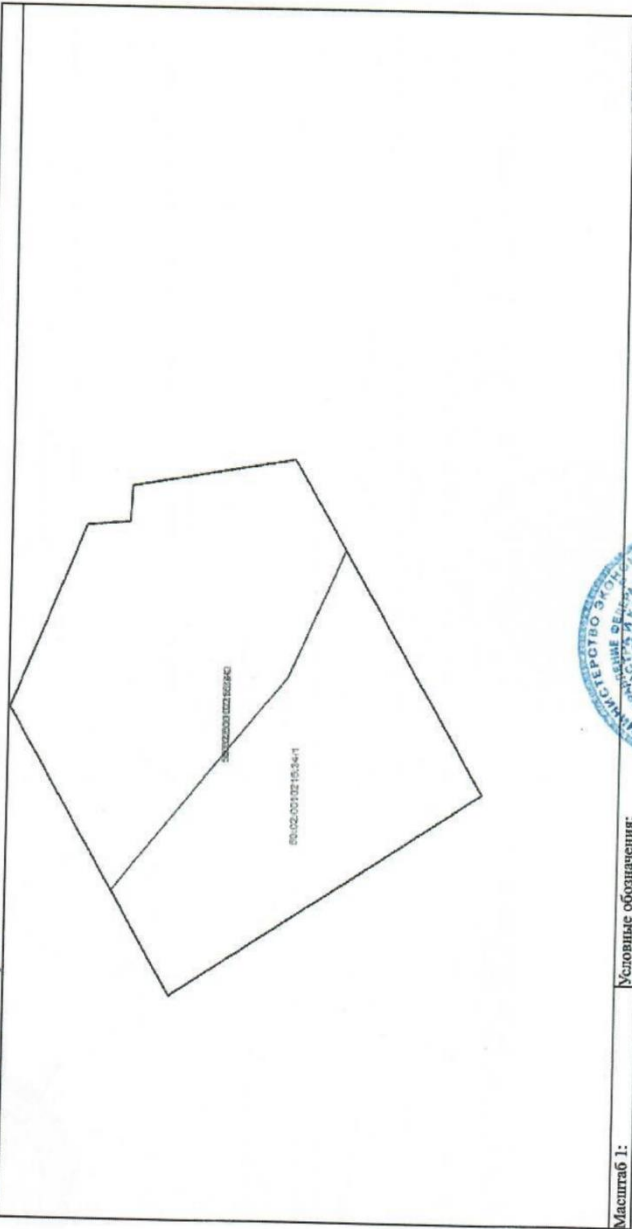
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист № 03.12.2019 Раздела 3 Всего листов раздела 3: _____ Всего листов выписки: _____
(лист объекта недвижимости)

Кадастровый номер: 50:02:0010215:34

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(подпись главного специалиста)

Анисина М. А.
(инициалы, фамилия)

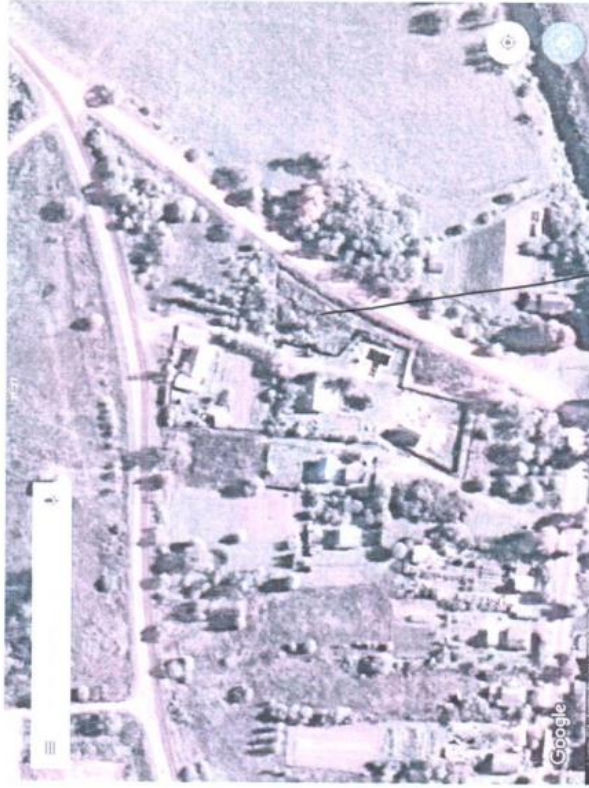


Дыбенко А. О.

Обращение Александра Дмитрия Александровича № P001-8585697314-28680220 от 17.09.2019 и №P001-9078931105-40897051 от 26.11.2020:

о включении в границы населенного пункта деревня Волково земельного участка площадью 599 кв.м, расположенного по границе земельного участка площадью 1815 кв.м, кадастровый номер 50:02:0020303:147, в целях последующего перераспределения данного участка.





земельный
участок
(пересечение улиц)

СХЕМА
 расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Адрес: Московская область, Лотошинский муниципальный район,
 сельское поселение Микулинское, д. Волково

Условный номер земельного участка -		
Общая площадь земельного участка 2414 кв.м. (в том числе площадь земельного участка с К№ 50:02:0020303:147 – 1815 кв.м., площадь земельного участка ЗУ1 - 599 кв.м.)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X, m	Y, m
1	2	3
1	531082	1266072
2	531081	1266080
3	531080	1266087
н4	531078	1266102
н5	531044	1266094
н6	531022	1266086
н7	531025	1266069
8	530995	1266061
9	531001	1266028
10	531027	1266041
11	531027	1266048
12	531026	1266065
13	531082	1266072
Масштаб 1:2000		
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:		
— - граница образуемого земельного участка		
- - граница части земельного участка, ограниченного в использовании		
— - доступ к земельному участку		



400/10356

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"11" июля 2016 г. № МО-16/ЗВ-1843309

1	Кадастровый номер:	50:02:0020303:147	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	50:02:0020303	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 07.12.2012		
5	Предыдущие номера:	—				
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Московская область, Лотошинский район, д. Волково					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства					
12	Площадь: 1815+/30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 582469.80 руб.					
14	Система координат: МСК-50, зона 1					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Александр Дмитриевич Александрович	Собственность, № 50-50-02/011/2013-132 от 12.07.2013	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Статкевич Александр Михайлович, 50-10-68, 000					



Заместитель начальника территориального отдела №2
(полное наименование должности)

Г. А. Федорина
(инициалы, фамилия)

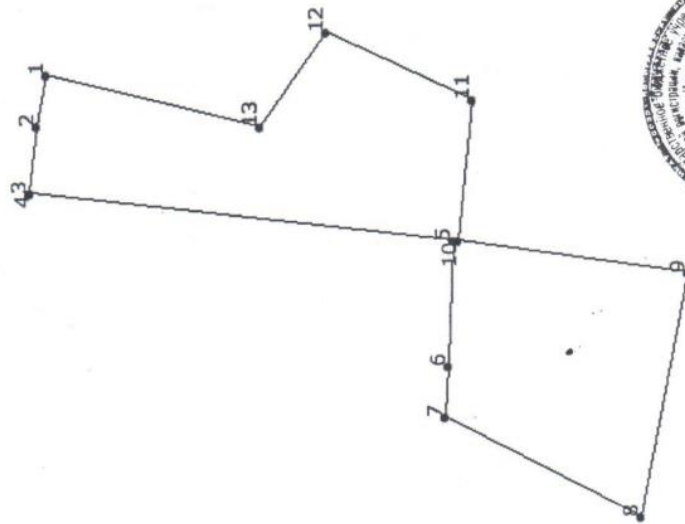
М.П.

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"11" июля 2016 г. № МО-16/ЗВ-1843309

1	Кадастровый номер: 50:02:0020303:147	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка				



5 Масштаб 1:800

Заместитель начальника территориального отдела №2
(полное наименование должности)

Г. А. Федоринова
(инициалы, фамилия)

Г. А. Федоринова
(подпись)
М.П.

Региональный Портал государственных и муниципальных услуг

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области».

от Александрова Дмитрия Александровича

проживающего по адресу: г.Москва, Танковый проезд, д.1, кв.53

Предложения и замечания в рамках публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

На основании свидетельства о государственной регистрации права №50-АДН 777873 мне принадлежит на праве собственности земельный участок 1815 кв.м. кадастровый номер 50:02:0020303:147, расположенный по адресу: Московская область, Лотошинский район, деревня Волково.

Согласно представленного на публичные слушания Проекта «Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино МО Карта градостроительного зонирования с установленными территориями в границах, которых предусмотрено осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории» **очерчены (определены) границы населенного пункта деревня Волково.**

В состав границ населенного пункта деревня Волково **не вошли** земли (земельный участок площадью 599 кв.м), расположенный по границе принадлежащего мне земельного участка кадастровый номер 50:02:0020303:147.



В настоящий момент мной данный участок расчищен от сухостоя и старых ~~ветл~~ (в целях обеспечения противопожарной безопасности), осушен, то есть проведено благоустройство участка.

Также мною в 2019 году в рамках публичных слушаний были поданы предложения о включении данного земельного участка в «Карту градостроительного зонирования с установленными территориями в границах, которых предусмотрено осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории» (ответ администрации Лотошинского района №1/13-1549 от 19.09.2019 г.).

. И согласно Заключения по результатам публичных слушаний от 01.10.2019 года (п.8 и резолютивной части подпункт 2) вопрос увеличения зоны Ж-2 в населенных пунктах с целью получения возможности перераспределения земельных участков был включен.

Однако в новом представленном в 2020 года проекте мое предложение не учтено.

На основании вышеизложенного **прошу повторно включить** в «Карту градостроительного зонирования с установленными территориями в границах, которых предусмотрено осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории» в границы населенного пункта деревня Волково земельный участок площадью 599 ~~кв.м~~, расположенный по границе земельного участка площадью 1815 кв.м (кадастровый номер 50:02:0020303:147) в целях последующего перераспределения данного участка.

Приложение:

1. Копия свидетельства о регистрации права №50-АДН 777873,
2. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане (площадь 599 ~~кв.м~~),
3. Ситуационный план,
4. Снимок ~~гугл~~ карта,
5. Снимок с проекта.
6. Уведомление о включении предложений №1-13-1549 от 19.09.2019 г.).

26.11.2020 года

Александров Дмитрий Александрович



МСЭД

**КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

бульвар Строителей, д. 1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел. (498) 602-18-42
факс (498) 602-18-43
e-mail: mosoblkomles@mosreg.ru

Главе Лотошинского
муниципального района
Московской области

Е.Л. Долгасовой

Исх-27876/26-08

Дата документа: 25.12.2018

№1/16-9248 от 26.12.18

Уважаемая Екатерина Леонидовна!

На основании статьи 6 Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» (далее – Федеральный закон № 280-ФЗ) в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов по решению органа местного самоуправления поселения или городского округа создается комиссия (далее – Комиссия).

Порядок деятельности Комиссий утвержден постановлением Правительства Московской области от 21.03.2018 № 182/9 «Об утверждении Порядка деятельности комиссий, создаваемых в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов».

Правительством Московской области 07.09.2018 направлено поручение № Исх-14522/26 об активизации работы по рассмотрению обозначенных земельных

участков на заседаниях указанных Комиссий в рамках проводимой работы по разработке и утверждению генеральных планов поселений и городских округов.

Комитет лесного хозяйства Московской области (далее – Комитет) направляет перечень земельных участков, подлежащих переводу из земель лесного фонда в земли населенных пунктов для продолжения работы в соответствии со ст. 6 Федерального закона № 280-ФЗ.

Комитет оставляет за собой право не согласовывать проекты генеральных планов поселений и городских округов без внесения земельных участков согласно прилагаемому перечню в границы земель поселений.

Дополнительно Комитет сообщает, что данный перечень может быть дополнен сведениями, представленными филиалами ГКУ МО «Мособллес».

Приложение: Перечень лесных поселков на землях лесного фонда в Московской области, подлежащих переводу в земли поселений в соответствии с 280ФЗ в формате Excel

Первый заместитель Председателя Комитета
лесного хозяйства Московской области

Д.Ю. Капиталинин

Перечень лесных поселков на землях лесного фонда в Московской области, подлежащих переводу в земли поселений в соответствии с 280ФЗ.							
№ п/п	Местоположение				Площадь по таксационному описанию, га	Категория защитности	Наименование лесного поселка
	Муниципальное образование	Лесничество	Участковое лесничество	Квартал (выдел)			
1	Лотошвинский район	Волоколамское	Мивульское	8 (7,16)	2,40		с. Мивульво ул. Лесная
1	Лотошвинский район	Волоколамское	Мивульское	60(8,9)	25,00		п. Немки
1	Лотошвинский район, п. Кировский	Волоколамское	Лотошвинское	11 (5,9)	2,50		п. Кировский ул. Лесная ул. 2-ая клубная (по лесоустройству усадьба ведомственная)
ИТОГО					29,9		

ФИО Куликова Елена

Документ, удостоверяющий личность:
Паспорт гражданина РФ
(вид документа)

Серия 46 15 Номер 937682
(серия, номер)

ОУФМС России по Московской обл.
по Лотошинскому муниципальному
району от 04.07.2015
(кем, когда выдан)

Адрес регистрации
Российская Федерация Московская
обл. Лотошинский г.о. п.
Новолотошино ул. Удачная 2

Контактная информация
Тел.(не обязательно):
+7(905)5636951
Эл.почта (не обязательно):
kulikova-elena-1970@mail.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в протокол публичных слушаний, проводимых по вопросу Проведение
общественных обсуждений по проекту Ген.плана Геродского
округа Лотошинского Московской области

Следующие предложения и замечания:

Зону Ж2 обозначить по границе кадастрового квартала 50:02:0040210, увеличив ее за
счет зоны СХ (в районе расположения земельного участка К№ 50:02:0040210:167)

Подпись Заявителя Елена Игоревна Куликова
(расшифровка подписи)

Дата 27.08.2020

*автоматически в случае, если Заявитель является правообладателем объекта (-ов) недвижимости, расположенной на территории проведения процедуры публичных слушаний



провести границу между зонами СХ-3 и Ж-2 в д. Курятниково между участками кадастровый номер 50:02:0010403:92 и 50:02:0010403:16 в соответствии с фактическим использованием земельных участков.



— предлагаемая граница между зонами С4 и Ж-2



— предлагаемая граница между зонами С4 и Ж-2

Обращения жителей с. Микулино Гущина Дмитрия Викторовича (№Р001-6608397365-24328937 от 17.05.2019, №Р001-3972908779-24329457 от 17.05.2019 №Р001-1755223581-24562863 от 23.05.2019, №Р001-5850750864-24562284 от 23.05.2019) и Цветковой Марины Александровны (№Р001-6930158981-24783395 от 30.05.2019 и №Р001-3284917020-24784242 от 31.05.2019).

ФИО Гущин Дмитрий Викторович

Документ, удостоверяющий личность:
Паспорт гражданина РФ
(вид документа)

Серия 46 08 Номер 664205
(серия, номер)

Отделением УФМС России по
Москвоской области в Лотошинском
районе от 25.06.2009
(кем, когда выдан)

Адрес регистрации
Российская Федерация Московская
обл. Лотошинский р-н с. Микулино
ул. Березовая

Контактная информация

Тел.(не обязательно):
+7(905)7945238

Эл.почта (не обязательно):
lotogyshina@mail.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в протокол публичных слушаний, проводимых по вопросу

Следующие предложения и замечания:

В границах земель населенного пункта с.Микулино ул.Березовая изменить вид разрешенного использования земель: с "Земель сельскохозяйственного назначения" на "для ведения личного подсобного хозяйства и обслуживание дома" для проведения межевания земельного участка кадастровый номер 50:02:0010201:143 площадью 1100кв.м доставшихся мне по наследству, так как недостаточно свободных земель в районе дома №6(шесть) кадастровым номером:50:02:0010201:475.

Подпись Заявителя

(расшифровка подписи)

Дата 23.05.2019

*заполняется в случае, если Заявитель является правообладателем объекта (-ов) недвижимости, расположенных на территории проведения процедуры публичных слушаний

ФИО Гущин Дмитрий Викторович

Документ, удостоверяющий личность:
Паспорт гражданина РФ

(вид документа)

Серия 46 08 Номер 664205

(серия, номер)

Отделением УФМС России по
Московской области в Лотошинском
районе от 25.06.2009

(кем, когда выдан)

Адрес регистрации
Российская Федерация Московская
обл. Лотошинский р-н с. Микулино
ул. Микрорайон 12 16

Контактная информация

Тел.(не обязательно):

+7(905)7945238

Эл.почта (не обязательно):

lotogyshina@mail.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в протокол публичных слушаний, проводимых по вопросу

Следующие предложения и замечания:

В границах земель населенного пункта с.Микулино ул.Березовая изменить вид разрешенного использования земель: с "Земель сельскохозяйственного назначения" на "для ведения личного подсобного хозяйства и обслуживание дома" для проведения межевания земельного участка кадастровый номер 50:02:0010201:142 площадью 3000кв.м доставшихся мне по наследству, так как недостаточно свободных земель в районе улицы Березовая.

Подпись Заявителя _____



Гущин Д.В.
(расшифровка подписи)

Дата 23.05.2019

*заполняется в случае, если Заявитель является правообладателем объекта (ов) недвижимости, расположенной на территории проведения процедуры публичных слушаний

ФИО Цветкова Марина
Александровна

Документ, удостоверяющий личность:
Паспорт гражданина РФ
(вид документа)

Серия 46 11 Номер 545869
(серия, номер)

ОУФМС России по Московской обл.
по Лотошинскому муниципальному р-
ну от 22.03.2012
(кем, когда выдан)

Адрес регистрации
Российская Федерация Московская
обл. Лотошинский р-н с. Микулино
ул. Садовая 2

Контактная информация

Тел.(не обязательно):
+7(964)7636832

Эл.почта (не обязательно):
m.tsvetkova.65@bk.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в протокол публичных слушаний, проводимых по вопросу

Следующие предложения и замечания:

В границах земель населенного пункта с.Микулино ул.Березовая изменить вид разрешенного использования земель: с "Земель сельскохозяйственного назначения" на "для ведения личного подсобного хозяйства и обслуживание дома" для проведения межевания земельного участка кадастровый номер: 50:02:0010201:142 площадью 3000 кв.м доставшихся мне по наследству, так как недостаточно свободных земель в районе улицы Березовая в соответствии с межевым планом.

Подпись Заявителя М.А. Цветкова
(расшифровка подписи)

Дата 30/05/2018

* указывается в случае, если Заявитель является правообладателем объекта (ов) недвижимости, расположенной на территории проведения процедуры публичных слушаний

ФИО Цветкова Марина
Александровна

Документ, удостоверяющий личность:
Паспорт гражданина РФ

(вид документа)

Серия 46 11 Номер 545869

(серия, номер)

ОУФМС России по Московской обл.
по Лотошинскому муниципальному р-
ну от 22.03.2012

(кем, когда выдан)

Адрес регистрации
Российская Федерация Московская
обл. Лотошинский р-н с. Микулино
ул. Садовая 2

Контактная информация
Тел.(не обязательно):
+7(964)7636832

Эл.почта (не обязательно):
m.tsvetkova.65@bk.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в протокол публичных слушаний, проводимых по вопросу

Следующие предложения и замечания:

В границах земель населенного пункта с.Микулино ул.Березовая изменить вид разрешенного использования земель: с "Земель сельскохозяйственного назначения" на "для ведения личного подсобного хозяйства и обслуживание дома" для проведения межевания земельного участка кадастровый номер: 50:02:0010201:143 площадью 1100 кв.м доставшихся мне по наследству, так как недостаточно свободных земель в районе улицы Березовая дома №6 (шесть) кадастровый номер: 50:02:0010201:475.

Подпись Заявителя

Марина Александровна Цветкова

(расшифровка подписи)

Дата 30.05.2019

**заполняется в случае, если Заявитель является правообладателем объекта (-ов) недвижимости, расположенных на территории проведения процедуры публичных слушаний*

50 А Б 0548238

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ**

Российская Федерация

Поселок Лотошино Московской области

Двадцать шестого октября две тысячи семнадцатого года

От имени Российской Федерации:

Я, Борисова Нина Николаевна, нотариус Лотошинского нотариального округа Московской области, удостоверяю, что на основании статьи 1142 Гражданского кодекса Российской Федерации наследницей указанного в настоящем свидетельстве имущества **Цветкова Вячеслава Александровича**, умершего 04 ноября 2016 года, является:

жена - ЦВЕТКОВА МАРИНА АЛЕКСАНДРОВНА, 06 ноября 1965 года рождения, проживающая по адресу: Московская область, Лотошинский район, с. Микулино, Садовая ул., д. 2 (два), место рождения: с-з Паньковский Новодеревеньковский р-на Орловской обл., гражданство: Россия, пол: женский, паспорт 46 11 545869, выданный ОУФМС России по Московской обл. по Лотошинскому муниципальному р-ну 22 марта 2012 года, код подразделения 500-068.

Наследство, на которое выдано настоящее свидетельство, состоит из:

1/2 (одной второй) доли ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА площадью 3000 (три тысячи) кв.м., с кадастровым номером № 50:02:0010201:142, находящегося по адресу: Московская область, Лотошинский район, с. Микулино, ул. Березовая, на землях населенных пунктов, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства и обслуживания дома, принадлежащего на праве собственности на основании Постановления Главы администрации Микулинского сельсовета Лотошинского района Московской области от 27 июля 1992 года за № 34 - архивная выписка № 20/1-14 от 19 января 2017 года, Постановления Главы администрации Микулинского сельского округа Лотошинского района Московской области от 07 июля 1998 года за № 25 - архивная копия № 21/1-14 от 19 января 2017 года, Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей, выданного Главой Администрации Микулинского сельсовета Лотошинского района Московской области 25 сентября 1992 года за № 275, зарегистрировано в Лотошинском райкомземе Московской области - **ЦВЕТКОВОЙ МАРИИ ПАВЛОВНЕ**, умершей 19 августа 1998 года, наследником которой по завещанию в указанной доле был сын - **ЦВЕТКОВ ВЯЧЕСЛАВ АЛЕКСАНДРОВИЧ**, принявший наследство, но не оформивший своих наследственных прав.

Регистрация права не проводилась.

Настоящее свидетельство подтверждает возникновение права собственности на вышеуказанное наследство.

Право общей долевой собственности на земельный участок подлежит регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

Наследственное дело № 105/2016.

Зарегистрировано в реестре: № 4-1472.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 1444 руб. 14 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 5500 руб. 00 коп.



Н.Н. Борисова

50 А Б 0548138

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ**

Российская Федерация

Поселок Лотошино Московской области

Двадцать первого сентября две тысячи семнадцатого года

От имени Российской Федерации:

Я, Борисова Нина Николаевна, нотариус Лотошинского нотариального округа Московской области, удостоверяю, что на основании статьи 1142 Гражданского кодекса Российской Федерации наследником указанного в настоящем свидетельстве имущества Цветкова Виктора Александровича, умершего 01 сентября 2005 года, является:

сын - **ГУЩИН ДМИТРИЙ ВИКТОРОВИЧ**, 21 августа 1988 года рождения, проживающий по адресу: Московская область, Лотошинский район, с. Микулино, Микрорайон ул., дом 12 (двенадцать), кв. 16 (шестнадцать), место рождения: с. Микулино Лотошинского р-на Московской обл., гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт 46 08 664205, выданный Отделением УФМС России по Московской обл. в Лотошинском районе 25 июня 2009 года, код подразделения 500-068.

Наследство, на которое выдано настоящее свидетельство, состоит из:

1/2 (одной второй) доли **ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** площадью 3000 (три тысячи) кв.м с кадастровым номером № 50:02:0010201:142, находящегося по адресу: Московская область, Лотошинский район, с. Микулино, ул. Березовая, на землях населенных пунктов, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства и обслуживания дома, принадлежащего на праве собственности на основании Постановления Главы администрации Микулинского сельсовета Лотошинского района Московской области от 27 июля 1992 года за № 34 - архивная выписка № 20/1-14 от 19 января 2017 года, Постановления Главы администрации Микулинского сельского округа Лотошинского района Московской области от 07 июля 1998 года за № 25 - архивная копия № 21/1-14 от 19 января 2017 года, Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей, выдано Главой Администрации Микулинского сельсовета Лотошинского района Московской области 25 сентября 1992 года за № 275, зарегистрировано в Лотошинском Райкомземе Московской области - копия свидетельства выдана Филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Московской области 16 мая 2017 года - **ЦВЕТКОВОЙ МАРИИ ПАВЛОВНЕ**, умершей 19 августа 1998 года, наследником которой по завещанию в указанной доле был сын - **ЦВЕТКОВ ВИКТОР АЛЕКСАНДРОВИЧ**, принявший наследство, но не оформивший своих наследственных прав;

Регистрация права не проводилась.

Настоящее свидетельство подтверждает возникновение права собственности на вышеуказанное наследство.

Право общей долевой собственности на земельный участок подлежит регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

Наследственное дело № 30/2006.

Зарегистрировано в реестре: № 3-1264.

Освобожден от уплаты государственной пошлины (нотариального тарифа) на основании пункта 5 статьи 333.38 Налогового кодекса Российской Федерации.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 5500 руб. 00 коп.

Н.Н. Борисова

50 А Б 0548239

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ**

Российская Федерация

Поселок Лотошино Московской области

Двадцать шестого октября две тысячи семнадцатого года

От имени Российской Федерации:

Я, Борисова Нина Николаевна, нотариус Лотошинского нотариального округа Московской области, удостоверяю, что на основании статьи 1142 Гражданского кодекса Российской Федерации наследницей указанного в настоящем свидетельстве имущества Цветкова Вячеслава Александровича, умершего 04 ноября 2016 года, является:

жена - **ЦВЕТКОВА МАРИНА АЛЕКСАНДРОВНА**, 06 ноября 1965 года рождения, проживающая по адресу: Московская область, Лотошинский район, с. Микулино, Садовая ул., д. 2 (два), место рождения: с-з Паньковский Новодеревеньковский р-на Орловской обл., гражданство: Россия, пол: женский, паспорт 46 11 545869, выданный ОУФМС России по Московской обл. по Лотошинскому муниципальному р-ну 22 марта 2012 года, код подразделения 500-068.

Наследство, на которое выдано настоящее свидетельство, состоит из:

ПРАВА ПОЖИЗНЕННОГО НАСЛЕДУЕМОГО ВЛАДЕНИЯ на 1/2 (одну вторую) долю ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА площадью 1100 (одна тысяча сто) кв.м., с кадастровым номером № 50:02:0010201:143, находящегося по адресу: Московская область, Лотошинский район, с. Микулино, ул. Березовая, на землях населенных пунктов, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства и обслуживания дома, принадлежащего на праве пожизненного наследуемого владения на основании Постановления Главы администрации Микулинского сельсовета Лотошинского района Московской области от 27 июля 1992 года за № 34 - архивная выписка № 20/1-14 от 19 января 2017 года, Постановления Главы администрации Микулинского сельского округа Лотошинского района Московской области от 07 июля 1998 года за № 25 - архивная копия № 21/1-14 от 19 января 2017 года. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей, выдано Главой Администрации Микулинского сельсовета Лотошинского района Московской области 25 сентября 1992 года за № 275, зарегистрировано в Лотошинском райкомземе Московской области - ЦВЕТКОВОЙ МАРИИ ПАВЛОВНЕ, умершей 19 августа 1998 года, наследником которой по завещанию в указанной доле был сын - ЦВЕТКОВ ВЯЧЕСЛАВ АЛЕКСАНДРОВИЧ, принявший наследство, но не оформивший своих наследственных прав.

Регистрация права не проводилась.

Настоящее свидетельство подтверждает возникновение права пожизненного наследуемого владения на вышеуказанное наследство.

Право общей долевой собственности на вышеуказанное наследство подлежит регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

Наследственное дело № 105/2016.

Зарегистрировано в реестре: № 4-1474.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 1059 руб. 04 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 5500 руб. 00 коп.



Н.Н. Борисова

50 А Б 0548139

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ**

Российская Федерация

Поселок Лотошино Московской области

Двадцать первого сентября две тысячи семнадцатого года

От имени Российской Федерации:

Я, Борисова Нина Николаевна, нотариус Лотошинского нотариального округа Московской области, удостоверяю, что на основании статьи 1142 Гражданского кодекса Российской Федерации наследником указанного в настоящем свидетельстве имущества Цветкова Виктора Александровича, умершего 01 сентября 2005 года, является:

сын - ГУЩИН ДМИТРИЙ ВИКТОРОВИЧ, 21 августа 1988 года рождения, проживающий по адресу: Московская область, Лотошинский район, с. Микулино, Микрорайон ул. дом 12 (двенадцать), кв. 16 (шестнадцать), место рождения: с. Микулино Лотошинского р-на Московской обл., гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт 46 08 664205, выданный Отделением УФМС России по Московской обл. в Лотошинском районе 25 июня 2009 года, код подразделения 500-068.

Наследство, на которое выдано настоящее свидетельство, состоит из:

ПРАВА ПОЖИЗНЕННОГО НАСЛЕДУЕМОГО ВЛАДЕНИЯ на 1/2 (одну вторую) **ДОЛЮ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** площадью 1100 (одна тысяча сто) кв.м с кадастровым номером № 50:02:0010201:143, находящегося по адресу: Московская область, Лотошинский район, с. Микулино, ул. Березовая, на землях населенных пунктов, предоставленный для ведения личного подсобного хозяйства и обслуживания дома, принадлежащего на праве пожизненного наследуемого владения на основании Постановления Главы администрации Микулинского сельсовета Лотошинского района Московской области от 27 июля 1992 года за № 34 - архивная выписка № 20/1-14 от 19 января 2017 года, Постановления Главы администрации Микулинского сельского округа Лотошинского района Московской области от 07 июля 1998 года за № 25 - архивная копия № 21/1-14 от 19 января 2017 года, Свидетельство на право собственности на землю, выдано Главой Администрации Микулинского сельсовета Лотошинского района Московской области 25 сентября 1992 года за № 275 - копия свидетельства выдана Филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Московской области 16 мая 2017 года, зарегистрировано в Лотошинском Райкомземе Московской области - ЦВЕТКОВОЙ МАРИИ ПАВЛОВНЕ, умершей 19 августа 1998 года, наследником которой по завещанию в указанной доле был сын - ЦВЕТКОВ ВИКТОР АЛЕКСАНДРОВИЧ, принявший наследство, но не оформивший своих наследственных прав.

Регистрация права не проводилась.

Настоящее свидетельство подтверждает возникновение права пожизненного наследуемого владения на вышеуказанное наследство.

Право общей долевой собственности на вышеуказанное наследство подлежит регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

Наследственное дело № 30/2006.

Зарегистрировано в реестре: № 3-1266.

Освобожден от уплаты государственной пошлины (нотариального тарифа) на основании пункта 5 статьи 333.38 Налогового кодекса Российской Федерации.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 5500 руб. 00 коп.

Н.Н. Борисова

**Обращение №Р001-2448929826-37453521 от 20.08.2020 Куликовой Елены Игоревны
(по доверенности от Дородновой Валентины Алексеевны):**

ФИО Куликова Елена

Документ, удостоверяющий личность:
Паспорт гражданина РФ
(вид документа)

Серия 46 15 Номер 937682
(серия, номер)

ОУФМС России по Московской обл.
по Лотошинскому муниципальному
району от 04.07.2015
(кем, когда выдан)

Адрес регистрации
Российская Федерация Московская
обл. Лотошинский г.о. п.
Новолотошино ул. Удачная 2

Контактная информация

Тел.(не обязательно):
+7(905)5636951

Эл.почта (не обязательно):

kulikova-elena-1970@mail.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в протокол публичных слушаний, проводимых по вопросу

Следующие предложения и замечания:

Зону Ж2 обозначить по северо-восточной границе кадастрового квартала 50:02:0010514 ,
увеличив ее за счет зоны К (в районе расположения земельного участка К№
50:02:0010514:240

Подпись Заявителя

Дата

20.08.2020

Куликова Е.И.
(расшифровка подписи)

**заполняется в случае, если Заявитель является правообладателем объекта (-ов) недвижимости, расположенных на территории проведения процедуры публичных слушаний*

50 А Б 2627657

ДОВЕРЕННОСТЬ

Поселок Лотошино Московской области, тридцать первого октября две тысячи девятнадцатого года.

Я, гр. ДОРодНОВА ВАЛЕНТИНА АЛЕКСЕЕВНА, 13 сентября 1966 года рождения, место рождения: с. Норваш-Шигали Батыревского р-на Республика Чувашия, гражданство: Россия, пол: женский, паспорт 46 11 545356, выданный ОУФМС России по Московской обл. по Лотошинскому муниципальному р-ну 28 сентября 2011 года, код подразделения 500-068, зарегистрированная по адресу: Московская область, Лотошинский район, пос. Новолотошино, ул. Удачная, дом 2 (два), настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. КУЛИКОВУ ЕЛЕНУ ИГОРЕВНУ, 19 апреля 1970 года рождения, место рождения: пос. Лотошино Лотошинского района Московской области, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 46 15 937682, выданный ОУФМС России по Московской обл. по Лотошинскому муниципальному району 04 июля 2015 года, код подразделения 500-068, зарегистрированного по адресу: Московская область, Лотошинский район, рп. Лотошино, ул. Калинина, дом 87 (восемьдесят семь),

по вопросу оформления земельного участка в порядке перераспределения земель к **ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ** с кадастровым номером **50:02:0010514:240**, находящегося по адресу: Московская область, Лотошинский муниципальный район, городское поселение Лотошино, пос. Новолотошино, ул. Удачная, участок 2 и

по вопросу государственной регистрации права собственности на любые земельные участки и прекращения права собственности на любые земельные участки, образованные в результате перераспределения,

для чего предоставляю право подавать и получать от моего имени заявления, ходатайства, соглашения, разрешения, акты, постановления, выписки, решения, паспорта (в том числе кадастровые паспорта, планы), свидетельства, объяснения, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе во всех учреждениях и организациях любой формы собственности Лотошинского района Московской области, в том числе в Комитете по Управлению имуществом Администрации Лотошинского муниципального района Московской области, Администрации Лотошинского муниципального района Московской области, Администрации Городского поселения Лотошино Лотошинского муниципального района Московской области, Администрациях сельских поселений Лотошинского муниципального района Московской области, Лотошинском отделе Северо-Западного филиала ГУП МО "МОБТИ", ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Московской области, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, МФЦ, архиве, архитектуре, нотариальной конторе, органах местного самоуправления, налоговых органах, коммунальных службах и других,

с правом поставить указанную недвижимость на кадастровый учет, с правом подписания соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, проведения государственного кадастрового учета, учета изменений, оформления межевых дел, согласования границ земельных участков, с правом уточнения адреса земельного участка с кадастровым номером **50:02:0010514:240**, с правом уточнения местоположения вышеуказанного земельного участка, производить межевание и топографическую съемку вышеуказанного земельного участка, оплачивать сборы и пошлины, регистрировать все необходимые права и документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Московской области, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об

пос. Лото-

исправлении технических ошибок, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана сроком на три года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Все поручения, указанные в доверенности соответствуют моему волеизъявлению.

Адреса, фамилии, имена, отчества и другие сведения, в том числе сведения об отсутствии в отношении меня процедуры банкротства – предоставленная мной информация.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Настоящая доверенность составлена в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Лотошинского нотариального округа Московской области Борисовой Н.Н., другой выдается **ДОРодной ВАЛЕНТИНЕ АЛЕКСЕЕВНЕ**.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель Борисов Н.Н.

Российская Федерация

Поселок Лотошино Московской области

Тридцать первого октября две тысячи девятнадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Борисовой Ниной Николаевной, нотариусом Лотошинского нотариального округа Московской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

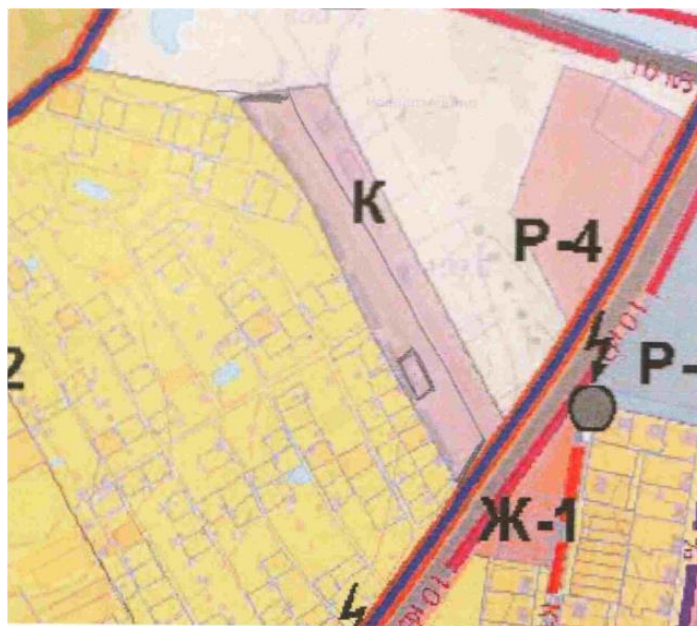
Зарегистрировано в реестре: № 50/31-п/50-2019-4-25.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 200 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1700 руб. 00 коп.



Н.Н.Борисова





Главе Городского округа
Лотошино Московской области
Ткачевой Е. А.

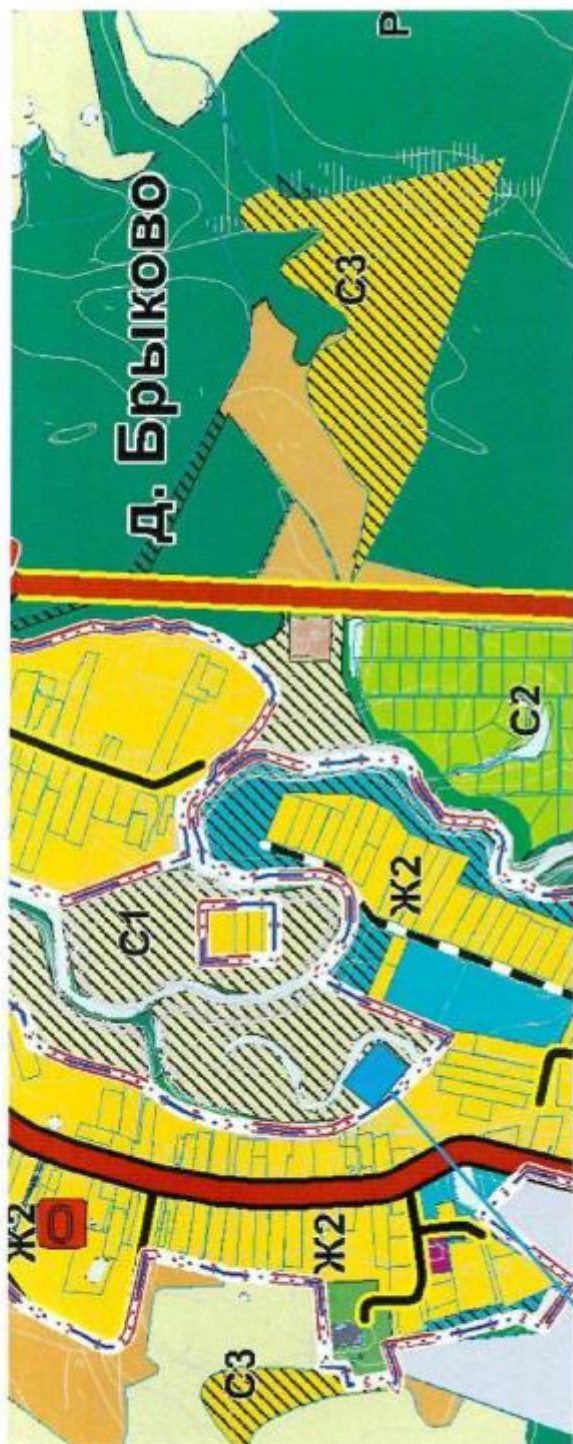
от Ходосевича С.В.
прош. Д. Ошейкин Д.64
В-980-888-9995

Земельные

Прошу Вас, при утверждении
Тех. плана и прав земельного участка
и застройке городского округа Лотошино,
Московской области, учесть мое
земельное, а именно - перевести из
зоны с 1 в зону И 2 и внести
в границах населенных пунктов
деревни Ошейкино согласно схеме.
Для возможности оформления
прав аренды и выкупа на
данном участке земли.

С/В Ходосевич С.В./

10.08.2020г.



Рассматриваемая территория.



Рассматриваемая территория

968 060-26-42

УЧЁТНАЯ КАРТОЧКА

приёма посетителей

①

1. Фамилия, имя, отчество Кузнецов Валерий Николаевич
2. Возраст _____
3. Место работы и должность г. Москва
4. Домашний адрес (подробно) г. Зеленоград, д. 35

Дата	Кем принят	Содержание, просьба	Решение по поставленным вопросам
14.08.19	Савинский В.И.	Внимание на адрес по адресу 35	Стопову В.А.
			Прошу внести изменения в ПЗЗ зона А с/к-3 ил Н-2



Обращение ООО «РУСМОЛОКО» № P001-3975275897-38183389 от 08.09.2020

Согласно проекту Генерального плана г.о. Лотошино, объекты недвижимого имущества, принадлежащие на праве собственности ООО "РусМолоко", находящиеся в д. Савостино, входят в зону (п) - производственная зона, что не позволяет установить допустимый вид разрешенного использования для объектов, расположенных на данном земельном участке. Объекты, входящие в зону (п) относятся к объектам обеспечения сельскохозяйственного производства - числовое обозначение ВРИ - 1.18. В связи с вышеизложенным прошу внести изменения в Генеральный план г.о. Лотошино, а именно изменить функциональную зону с (п) - производственная зона на (СХ-3) - зона сельскохозяйственного производства.

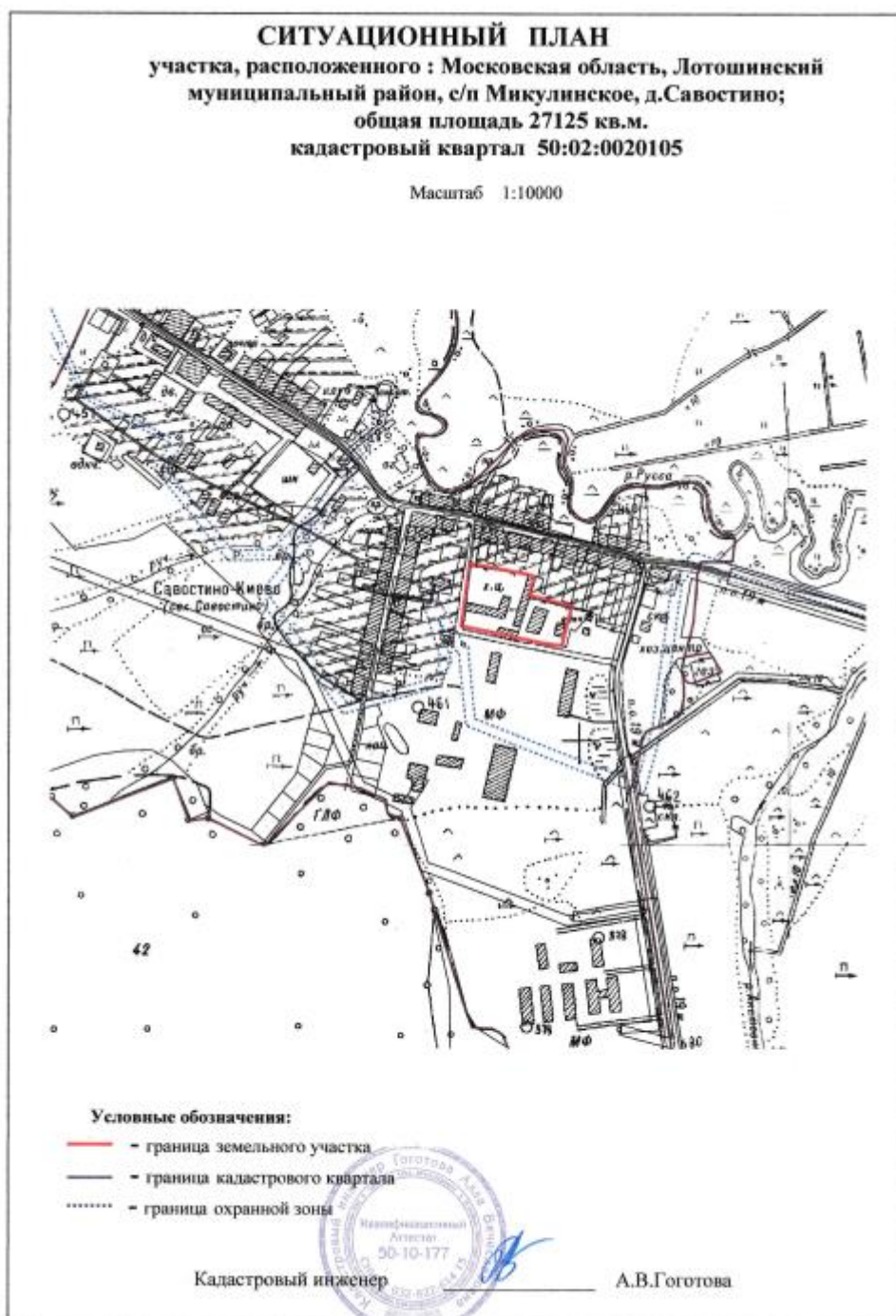


СХЕМА
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
 Адрес: Московская область, Лотошинский муниципальный район,
 сельское поселение Микулинское, д.Савостино

Условный номер земельного участка - Площадь земельного участка 27125 кв.м		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X, м	Y, м
1	2	3
n1	535373.11	1264765.15
2	535371.42	1264778.83
n3	535371.76	1264778.89
n4	535371.50	1264781.55
n5	535390.76	1264891.47
n6	535345.64	1264805.75
n7	535306.63	1264892.29
n8	535295.60	1264935.13
n9	535282.73	1264986.67
10	535281.08	1264986.24
n11	535197.63	1264964.86
n12	535199.93	1264937.41
n13	535207.64	1264899.01
n14	535226.03	1264814.07
n15	535238.99	1264748.11

Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
 — граница образуемого земельного участка
 - граница части земельного участка, ограниченного в использовании
 — доступ к земельному участку





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

Дата выдачи: 26.02.2015

Документы-основания: • Договор купли-продажи объектов недвижимого имущества от
29.12.2014 №11

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Корпорация
"Агрохолдинг Русмолоко", ИНН: 7708737933, ОГРН: 1117746313145

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 50:02:0020105:312

Объект права: Здание мастерской, назначение: нежилое, площадь 569,5 кв.м., количество
этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский район,
д.Савостино

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "26"
февраля 2015 года сделана запись регистрации № 50-50/002-50/002/005/2015-175/2

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

50-50/002-50/002/005/2015-175/2

Цветкова М. К.

50-АНН 597022



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

Дата выдачи:

26.02.2015

Документы-основания: • Договор купли-продажи объектов недвижимого имущества от 29.12.2014 №11

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Корпорация "Агрохолдинг Русмолоко", ИНН: 7708737933, ОГРН: 1117746313145

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 50:02:0020105:325

Объект права: Здание технического ухода, назначение: нежилое, площадь 102,3 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский район, д.Савостино

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "26" февраля 2015 года сделана запись регистрации № 50-50/002-50/002/005/2015-191/2

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

50-50/002-50/002/005/2015-191/2

Цветкова М. К.

50-АНН 597018



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи:

18.03.2015

Документы-основания: • Договор купли-продажи объектов недвижимого имущества от 29.12.2014 №9

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Корпорация "Агрохолдинг Русмолоко", ИНН: 7708737933, ОГРН: 1117746313145

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 50:02:0020105:327

Объект права: Здание материального склада, назначение: нежилое, 1 - этажное, общая площадь 194,40кв.м, инв.№ 112:035-2982-6В, лит. 6В, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский район, дер.Савостино

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "18" марта 2015 года сделана запись регистрации № 50-50/002-50/002/005/2015-740/2

Государственный регистратор



(подпись, м.п.)

50-50/002-50/002/005/2015-740/2

Быкова Н. Н.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

Дата выдачи:

28.02.2015

Документы-основания: • Договор купли-продажи объектов недвижимого имущества от
29.12.2014 №10

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Корпорация
"Агрохолдинг Русмолоко", ИНН: 7708737933, ОГРН: 1117746313145

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 50:02:0020105:461

Объект права: Здание реконструкции механической мастерской, назначение: нежилое, 1 -
этажное, общая площадь 411,90 кв.м, инв.№ 112:035-2982-5В, лит. 5В, адрес
(местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский район, д.Савостино

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28"
февраля 2015 года сделана запись регистрации № 50-50/002-50/002/005/2015-178/2

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Цветкова М. К.

50-50/002-50/002/005/2015-178/2

50-АНН 597118



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 18.03.2015
Документы-основания: • Договор купли-продажи объектов недвижимого имущества от 29.12.2014 №9
Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Корпорация "Агрохолдинг Русмолоко", ИНН: 7708737933, ОГРН: 1117746313145
Вид права: Собственность
Кадастровый(условный) номер: 50:02:0020105:284
Объект права: Здание склада стройцеха пилорамы, назначение: нежилое, 1 - этажное, общая площадь 951,10 кв. м, инв.№ 112:035-2978, лит. Б, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский район, дер.Савостино
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "18" марта 2015 года сделана запись регистрации № 50-50/002-50/002/005/2015-741/2

Государственный регистратор



(подпись, м.п.)

50-50/002-50/002/005/2015-741/2

Быкова Н. Н.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

Дата выдачи: 26.02.2015

Документы-основания: • Договор купли-продажи объектов недвижимого имущества от
29.12.2014 №12

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Корпорация
"Агрохолдинг Русмолоко", ИНН: 7708737933, ОГРН: 1117746313145

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 50:02:0020105:290

Объект права: Навес для хранения сельхозтехники и комбайнов, назначение: нежилое, 1 -
этажный, общая площадь 1489,30 кв. м, инв.№ 112:035-2982-3В, лит. 3В , адрес
(местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский район, д.Савостино

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "26"
февраля 2015 года сделана запись регистрации № 50-50/002-50/002/005/2015-171/2

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

50-50/002-50/002/005/2015-171/2

Цветкова М. К.

50-АНН 597016

Обращение Статкевич Александры Михайловны №P001-7235365250-38446731 от 14.09.2020:

провести границу зоны Ж-2 в с.Судниково в соответствии с фактическим использованием земельного участка кадастровый номер 50:02:0020106:6, в данных ГКН имеется реестровая ошибка, координаты для внесения изменений:

1. 535918,32; 1267528,02
2. 535914,48; 1267528,17
3. 535911,98; 1267516,86

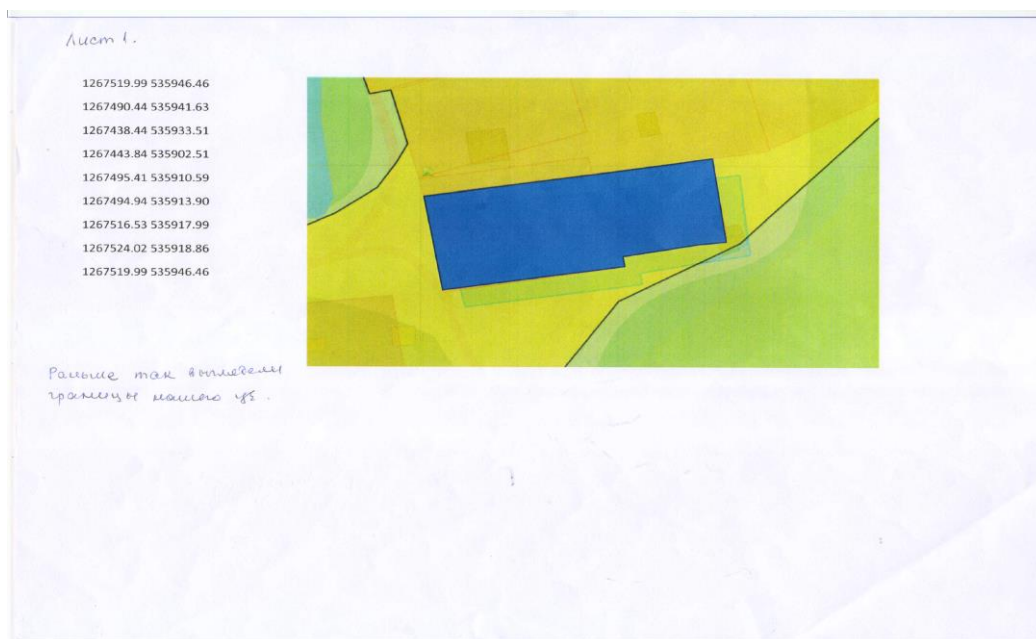
и обращение Сердюковой Ольги Ивановны P001-5998652009-37360036 от 18.08.2020; P001-5998652009-37359447 от 18.08.2020 и №P001-1078625439-27008400 от 08.08.2019

«Земельный участок кадастровый номер 50:02:0020106:6 категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного пользования - для ведения личного подсобного хозяйства, принадлежащий мне на праве собственности, сформирован в соответствии с Постановлением Главы Администрации Савостинского сельсовета Лотошинского Московской области № 35 от 18 октября 1993 года района. В Строительном паспорте от 2002 №277/02 на застройку земельного участка и Дополнения к Акту установления и согласования границ земельного участка от 01.08.2002, В связи с изменением способов определения границ участков и введением в 2009 году новой системы исчисления координат, часть указанного участка (0,67%) оказалась вышедшей за границы с.Судниково (Ж-2) на зону двойного учета земли с/х пользования (частично СХ-4).

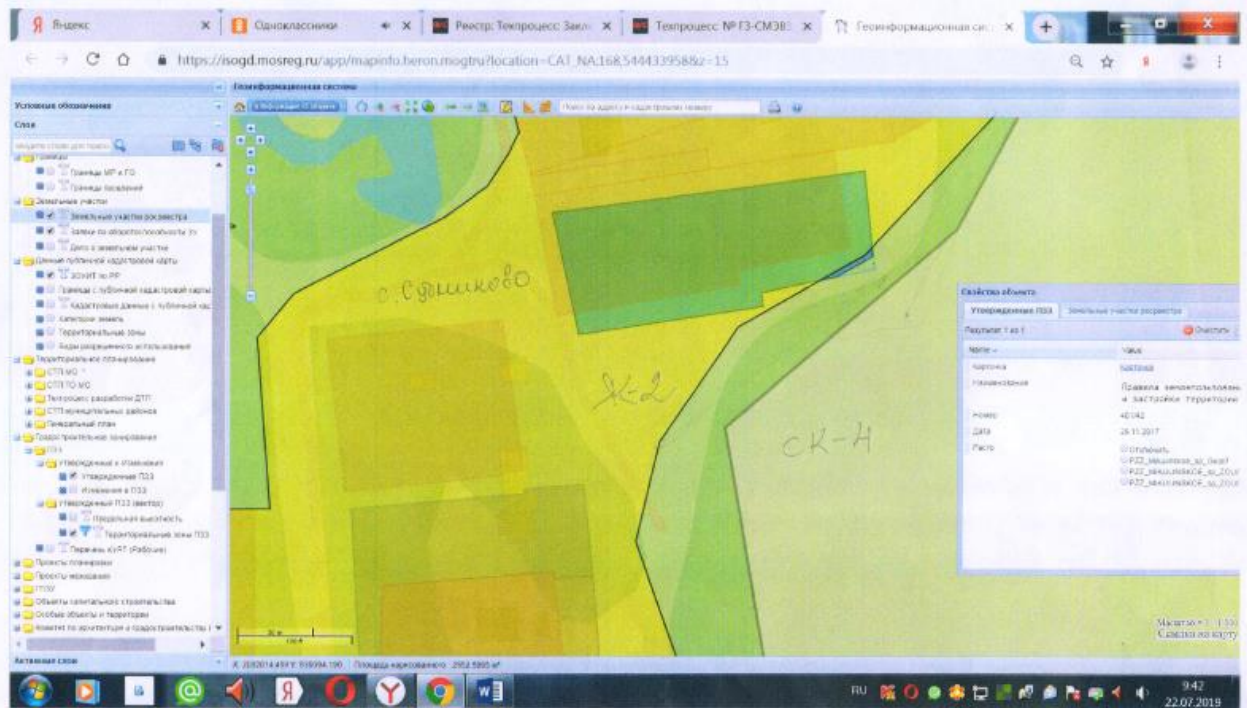
В результате на новом плане граница поселения проходит через строение (Г-3, Г-4), которое зарегистрировано в кадастровом паспорте жилого дома, принятого в эксплуатацию 25 октября за №494, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16 мая 2003 года сделана запись регистрации № 50-01/02-03/2003-128,1, бланк 50-АД № 364704.

В связи с вышеизложенным прошу включить в протокол публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности с. Судниково городского округа Лотошино Московской области мою просьбу об изменении границ жилой зоны застройки Ж-2 с целью включения в границы населенного пункта с. Судниково земельного участка КН50:02:0020106:6».

Приложения:



Лист 2.



СК-4 земли с/х назн.
Ж-2 земли с. Сидниково

Лист 3.

- 1267527.85 535941.02
- 1267491.64 535935.77
- 1267442.96 535929.42
- 1267450.33 535896.67
- 1267500.53 535904.55
- 1267500.06 535908.25
- 1267520.27 535912.53
- 1267530.1 535918.1
- 1267527.85 535941.02



На сегодня наши
границы вышед. Ган,
Г.К. с исповед. ГЛОНАС наши ул.
своими коорд вышед за
пределы границ с. Сидн. и
расположен географично на
земли с/х назн (СК-4).и

ДОПОЛНЕНИЕ
К АКТУ УСТАНОВЛЕНИЯ И СОГЛАСОВАНИЯ
ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1 Август, 2002

с. Судниково

Мы, нижеподписавшиеся,

Собственник (владелец, пользователь) размежевываемого земельного участка № 5А

Сердюков Анатолий Васильевич

паспорт 45 01 938 963 от 10.04.02, выд. ОВД Свиблово
(реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя) г. МОСКВЫ

Глава администрации Савостинского сельского округа
действующего на основании Приказа

Пучкина Любовь Борисовна

Тоситановичи № 66 от 18.02.97 г. Губы поф. района
(реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя)

Инженер - землеустроитель ООО "Маяк" Петров Иван Семенович руководствуясь пунктом 6.3. Методических указаний по оформлению межевого дела по купле-продаж, обмену, дарению, аренде и наследованию земельного участка, утвержденных приказом Мособлкомзема от 9 июля 1998 г. № 45, в связи с выявленной и документально подтвержденной разницей фактической (вычисленной) площади размежевываемого земельного участка и площади, указанной в правоустанавливающем документе

свидетельство № 396, выданное администрацией Савостинского сельского округа 28.10.93г.
(серия, номер, кем и когда принят, выдан)

больше значения допустимой погрешности определения площади земельного участка на 140 кв. м., составили настоящее дополнение к акту установления и согласования границ земельного участка от 25.07.02

1. На основании заявления Сердюкова Анатолия Васильевича
(ФИО землепользователя)

об отказе от площади, занимаемой сверх документально установленной (при условии смежества с землями общего пользования и отсутствии на этой площади капитальных строений), данная площадь отделена межевыми знаками по стороне смежной (общей) с землями общего пользования.

2. В результате, вкрапления на участке отсутствуют.

Иные границы размежевываемого участка установлены и согласованы.

Примечание: Схему расположения участков и установленных межевых знаков см. на обороте.

Подписи:

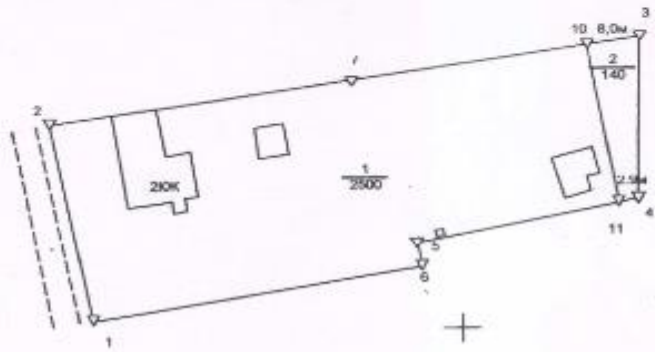
Собственник (владелец, пользователь)
размежеываемого участка
Сердюков А.В.

Председатель садового товарищества
Савостинского сельского округа.
Пучкина Л.Б.

Инженер - землеустроитель
Петров И.С.



Схема расположения участков и установленных межевых знаков

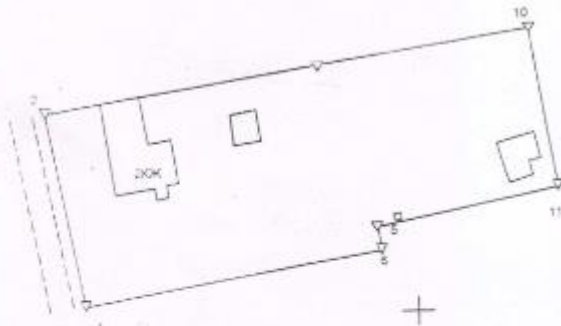


ПЛАН УЧАСТКА
межевое дело № 1346

- 1 Московская область.
- 2 Долгопрудный район.
- 3 Савостьяновский сельский округ
- 4 Село Судинково д.51
- 5 Общая площадь 2500 кв.м.
- 6 Основное целевое назначение земель: земли поселений
- 7 Цель предоставления участка: для ведения личного подсобного хозяйства
- 8 Ограничения в использовании: не определены
- 9 Обременения правами других лиц: не определены

№	Дирекция	Длины
п.п.	кв.м.	линий
1	349 13 29	32,79
2	81 11 01	82,40
10	170 06 13	26,47
11	258 09 44	23,00
2	170 35 15	3,79
6	260 12 36	50,58

Описание границ
от 1 до 2 земли Савостьяновского сельского округа
от 2 до 7 земли Савостьяновского сельского округа
от 7 до 10 земли участка Цурлягина В.И.
от 10 до 11 земли Савостьяновского сельского округа
от 11 до 1 земли Савостьяновского сельского округа



Руководитель комитета по земельным
ресурсам и землеустройству
Долгопрудного района Московской области
Кузнецова Г.А.
09.08.22

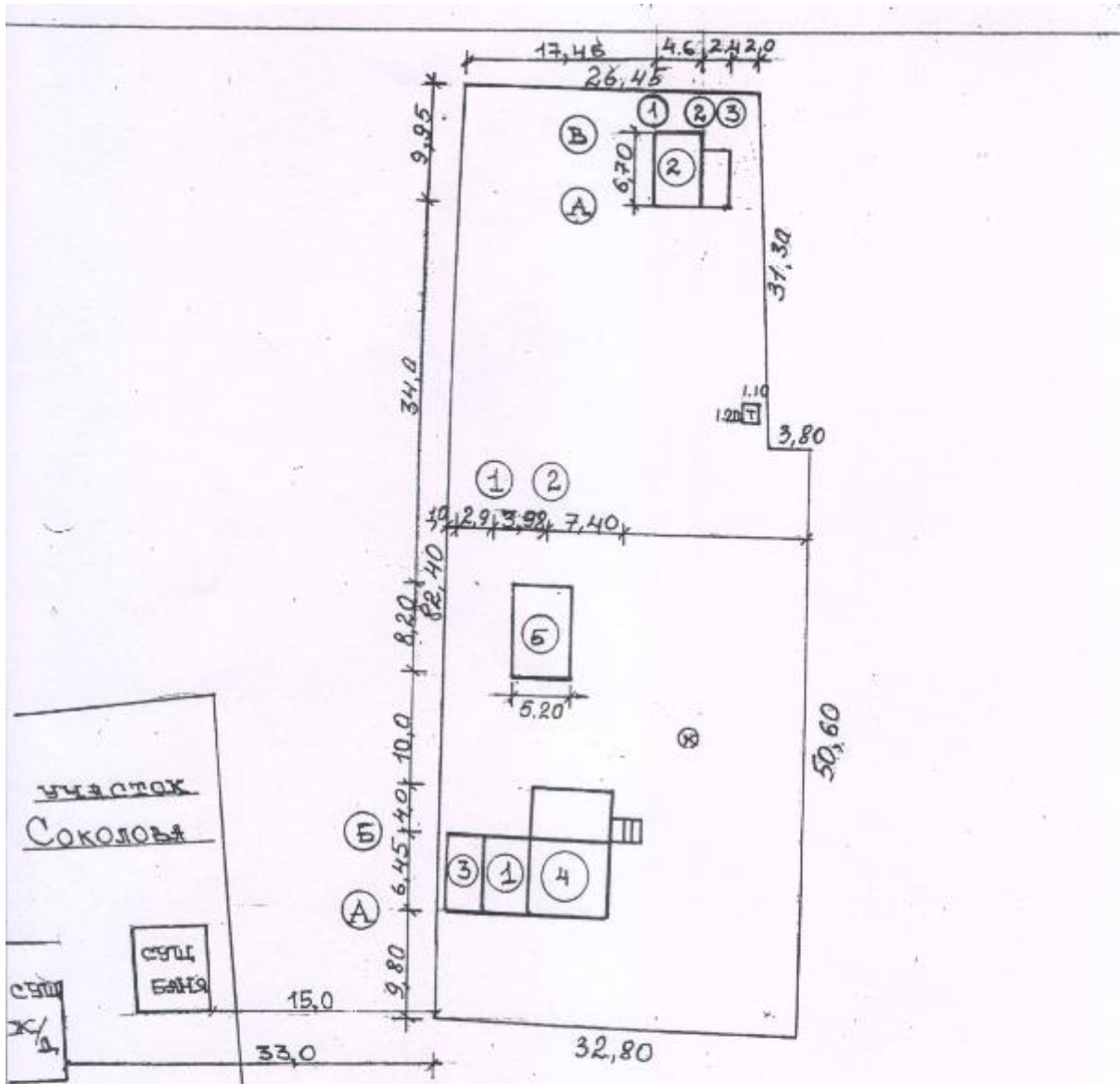
Масштаб 1: 1000

Кузнецова Г.А.


План составлен по материалам межевого дела
Организация «ООО «МЛВ»
Директор «ООО МЛВ»
Статкевич А.М.

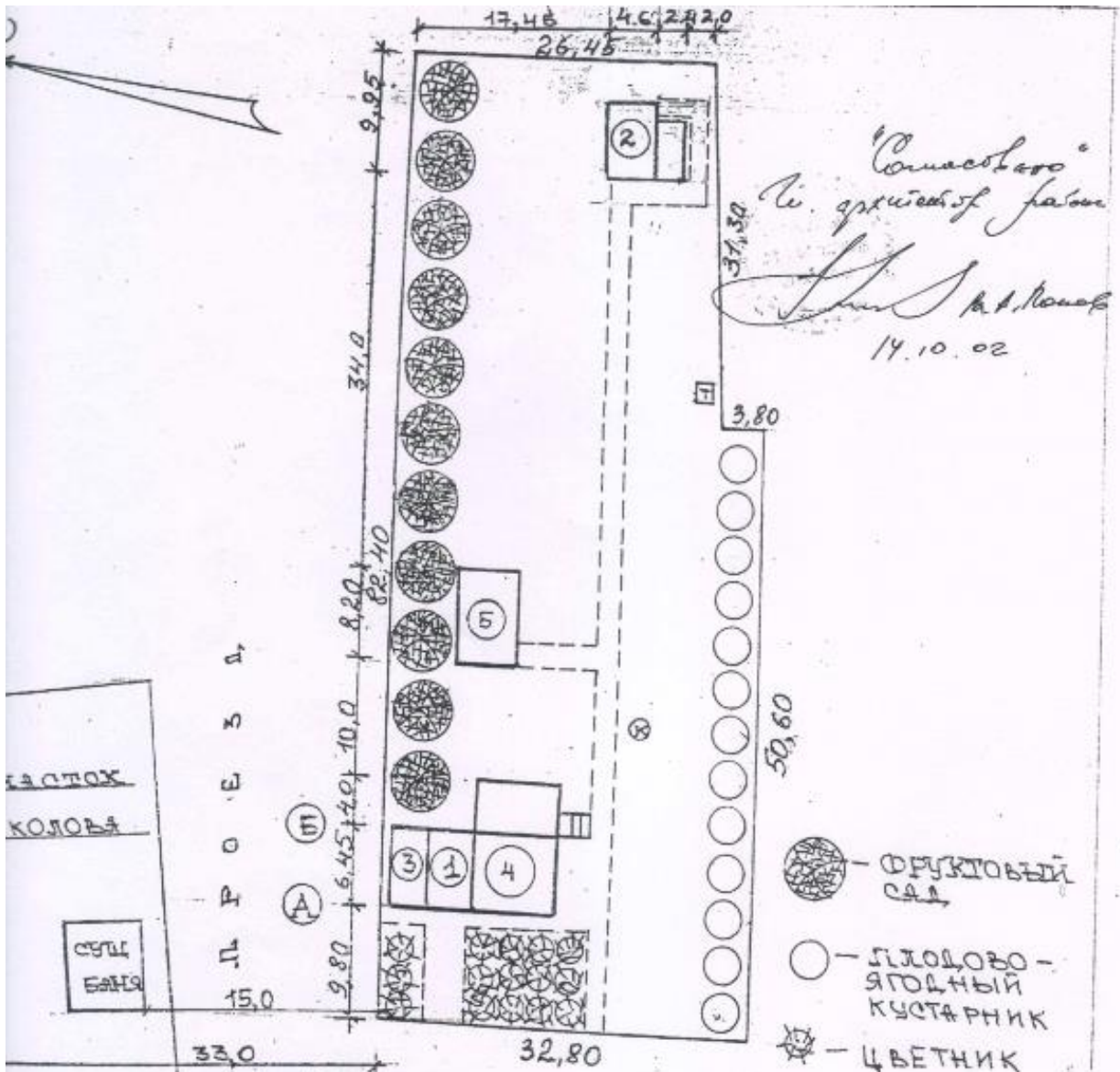
Второй экземпляр получить

Дата подписания



П Р О Е З Д

1- ГАРАЖ 2- БАНЯ 3- НАДЕС Б-САРАИ Р. Русса 4. ЖИЛОЙ ДОМ (С/Ц) Т- ТУАЛЕТ К- КОЛОДЕЦ	 ДИРЕКТОР Г. СПЕЦ. ФЕДЕРАЦИЯ	ГРУППА АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОТОВИНСКИЙ РАЙОН	
		СХЕМА ВЫНОСА ГРАНИЦ ЗЕМЕЛ. УЧ-КА И ОСЕЙ ГАРАЖА БАНИ СЕРДЮКОВА Я.В. Д. СУДНИКОВО	СТАДИЯ МАСШТАБ С.П. 1:500
		МОСКОВСКАЯ ОБ.	

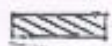


П Р О Е З Д






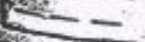
ТАРАЖ
БАНЯ
НАВЕС
5-СВЯТЫЙ
РУССКАЯ
КОЛОДЦЕВ
КОЛОДЕЦ

ДИРЕКТОР БУРО С.П. КОЛОДЦЕВ		ЛОТОШИНСКИЙ РАЙОН	
ГЕНПЛАН ЗАСТРОЙКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА		СТАДИЯ	МАСШТАБ
СЕРДЮКОВЫ И.В.		С.П.	1:500
Д. Судникова		МОСКОВСКАЯ ОБЛ.	



 - участок Сараюкова Я. В.

УСЛОВНЫЕ ОБСЗНАЧЕНИЯ:

-  граница земель населённого пункта
-  граница изымаемых из хозяйства земель
-  граница участков прочих землепользователей
-  граница участков сельского Совета по инвентаризации земель
-  граница осушенных земель
-  водоохранная зона

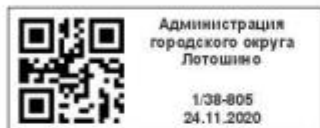
Обращение Титова Игоря Олеговича от 24.11.2020 №1/38-805:

установить зону сельскохозяйственного производства СХ-3 в месте расположения земельного участка кадастровый номер 50:02:0040306:53

В Комитет по архитектуре и градостроительству
Московской области
123592, Москва, ул. Кулакова, 20, корп.1,
офисно-деловой центр «Орбита-2», 10 и 11 этаж
mosoblarh@mosreg.ru

Копия:

Министерство сельского хозяйства и
продовольствия Московской области
127994, г.Москва, ул. Садовая-Триумфальная,
д.10/13
msh@mosreg.ru



Администрация городского округа Лотошино
Московской области
143800, Московская область, Лотошинский
район, п.Лотошино, ул.Центральная, д.18.
loto@mosreg.ru

Заявитель:

Титов Игорь Олегович

Документ, удостоверяющий личность:

Паспорт гражданина РФ

45 06 749038

01.12.2003 ОВД ГОЛОВИНСКОГО РАЙОНА
ГОРОДА МОСКВЫ

Место жительства: г.Москва, ул.Флотская,д.76,
кв.99.

Контактная информация:

номер тел. 89096582843

эл. почта ig83na@me.com

Заявление

**о принятии решения об учете предложений в проекте внесении изменений в
генеральный план Лотошино**

Московской области, в части:

- Установления (изменения) функциональной зоны Зона объектов сельскохозяйственного производства-Сх-3

В части земельного участка (участков) с кадастровым номером (номерами):

№ п/п	Кадастровый номер
1	50:02:0040306:53

Уведомлен об осуществлении внесения изменений в генеральный план за счет бюджетных средств.

При принятии решения просьба учесть следующее:

Собственником данного земельного участка стал 26.10.2020 не было возможности обратиться в установленные сроки проведения общественных обсуждений. Участок не

входит в перечень особо ценных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается (распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 10.10.2019 № 20РВ-349 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»), а так же не входит в состав мелиоративных земель. Использование земельного участка планируется в соответствии с основными видами разрешенного использования предусмотренными в зане СХ-3, а именно Птицеводство (1.10) с возведением сопутствующих объектов недвижимости. Так же прошу обратить внимание, что в соответствии с Правилами землепользования и застройки, утвержденными Решением Совета Депутатов городского округа Лотошино от 19.12.2019 №74/7, данная территория ежу расположена в территориальной зоне СХ-3.

К заявлению прилагаются следующие документы:

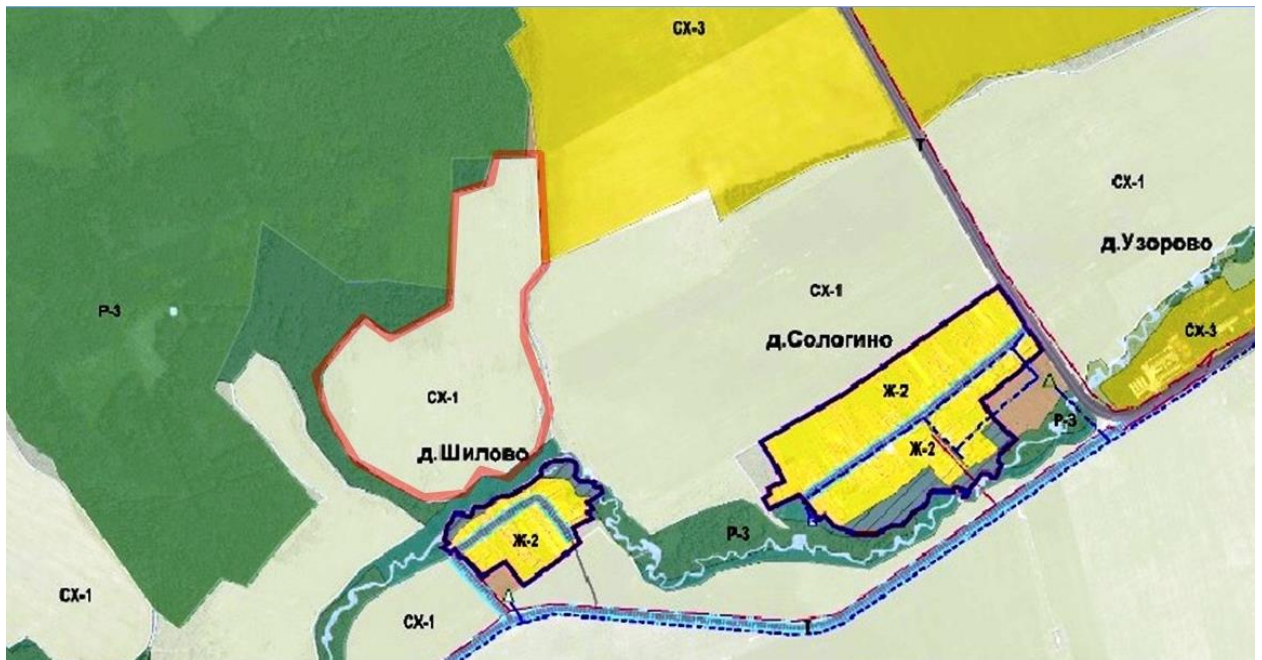
1. Копия паспорта;
2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 27.10.2020;
3. Выкопировка из генерального плана городского округа Лотошино;
4. Выкопировка из правил землепользования и застройки городского округа Лотошино;

На обработку персональных данных Заявителя, содержащихся в Заявлении и прилагаемых к нему документах, согласен.

Подпись Заявителя



Тумов ИО
(расшифровка подписи)



**Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа
Лотошино Московской облсти от 10.12.2020 №01/11-2507**



Администрация
городского округа Лотошино
Московской области

**КОМИТЕТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ЛОТОШИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ИНН 5071000888, ОГРН 1025007373951
143800, Московская область, п. Лотошино,
ул. Центральная, д.18, тел.8(49628)7-15-67, 7-03-56,
7-02-06, тел/факс:8(49628)7-15-67;
e-mail: komui@mail.ru

от 10.12.2020 № 01/11-2507
на № _____ от _____

Председателю комиссии по организации и проведению общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области»

В.А. Попову

Уважаемый Вячеслав Александрович!

Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области (далее – Комитет) просит учесть при рассмотрении и утверждении проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области» следующие предложения и замечания.

1. В Рп. Лотошино:

1) Зону Ж-2 в месте расположения земельного участка кадастровый номер 50:02:0030201:205 оставить как есть, а пп.1 п.1 письма исх. 01/11-1753 от 11.09.2020 просим считать ошибочным.

2) Зону Ж-2 в месте расположения земельных участков кадастровый номер: 50:02:0030101:256; 50:02:0030101:255; 50:02:0030101:257; 50:02:0030101:636; 50:02:0030101:637; 50:02:0030101:656; 50:02:0030101:658; 50:02:0030101:659; 50:02:0030101:657; 50:02:0030101:655 и 50:02:0030101:635 обозначить как зону Ж-1, т.к. в данной зоне расположены многоквартирные жилые дома.

3) Зону О-1 в месте расположения земельных участков кадастровый номер: 50:02:0030204:32, 50:02:0030204:321 и 50:02:0030204:125, обозначить как зону Ж-2, т.к. вид разрешенного использования этих участков – для ведения личного подсобного хозяйства.

4) Зону СХ-2, расположенную в северной части кадастрового квартала 50:02:0040110 обозначить как зону О-1, т.к. на этой территории планируется размещение объектов делового назначения и розничной торговли.

5) Зону Р-1, расположенную в кадастровом квартале 50:02:0030103 обозначить по координатам:

№ точки	Координаты, м	
	Широта (координата Y)	Долгота (координата X)
1	521971,36	1259693,36
2	521963,66	1259681,46
3	521928,57	1259665,65
4	521881,49	1259651,49
5	521850,75	1259652,18
6	521833,85	1259666,50
7	521823,90	1259681,54
8	521812,43	1259702,30
9	521774,14	1259855,26
10	521763,92	1259881,04
11	521759,27	1259901,36
12	521753,22	1259940,62
13	521758,60	1259944,68
14	521761,04	1259960,59
15	521780,09	1259974,19
16	521784,07	1259981,29
17	521783,88	1259999,03
18	521761,66	1259997,35
19	521750,46	1260052,98
20	521781,35	1260059,87
21	521780,69	1260065,67
22	521789,28	1260067,37
23	521791,77	1260060,77
24	521857,29	1260070,28
25	521859,02	1260062,24
26	521833,92	1260055,97
27	521848,65	1259966,08
28	521871,49	1259970,18
29	521870,30	1259961,06
30	521841,95	1259956,07
31	521856,37	1259860,08
32	521858,54	1259841,04
33	521867,60	1259792,67
34	521868,61	1259789,37
35	521871,39	1259787,19
36	521879,05	1259787,64
37	521942,34	1259799,77
38	521951,31	1259776,14
39	521959,89	1259733,05

по этим координатам разработана концепция проекта «Территория набережной водоема «Красный ручей»» в рамках реализации Государственной программы МО «Формирование современной комфортной городской среды на 2020-2022 гг».

6) территориальную зону П в месте расположения земельных участков 50:02:0030102:932 и 50:02:0030102:933, а также территорию, расположенную
2020-1506

восточнее от этих участков, обозначить как О-1 с целью использования этой территории под предпринимательскую деятельность.

2. В д. Андрейково:

- 1) увеличить зону Ж-2 за счет зоны СХ-3 для возможности прирезки (перераспределения) земельных участков;
- 2) зону СХ-3, к западу от д. Андрейково, обозначить как зону Р-2.

3. В д. Афанасово:

зону СХ-3 в месте расположения земельного участка кадастровый номер 50:02:0010312:7, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства обозначить как зона П (вопрос изменения территориальной зоны согласован с Министерством сельского хозяйства и Министерством инвестиций, промышленности и науки Московской области).

4. В д. Брыково

увеличить зону Ж-2 за счет зоны СХ-1 к северу от земельного участка кадастровый номер: 50:02:0020415:111 с целью формирования земельного участка для предоставления многодетным семьям.

5. В д. Введенское

- 1) обозначить зону СХ-2 как зону СХ-3 в соответствии с координатами:

№ точки	Координаты, м	
	Широта (координата X)	Долгота (координата Y)
1	536665,87	1259422,8
2	536634,83	1259521,69
3	536630,60	1259523,44
4	536606,52	1259516,59
5	536642,32	1259415,02
1	536665,87	1259422,80

- 2) обозначить зону Т в месте расположения земельного участка кадастровый номер: 50:02:0010402:1337, как зону СХ-3 для развития сельскохозяйственного производства.

6. В д. Волково

обозначить зону Ж-1 в д. Волково под зданием общежития (2-х этажный 4-х квартирный жилой дом).

7. В д. Ивановское

зону Ж-2 под многоквартирным жилым домом в д. Ивановское обозначить как зону Ж-1.

8. В д. Калицино

зону Ж-3 под многоквартирным жилым домом в д. Калицино ул. Зеленая обозначить как зону Ж-1.

9. В д. Кельи

увеличить зону Ж-2 за счет зоны СХ-1 и СХ-3 для возможности прирезки (перераспределения) земельных участков, границы д. Кельи обозначить по границе кадастрового квартала 50:02:0020203.

10. В п. Кировский

зону О-1 в месте расположения земельного участка кадастровый номер 50:02:0040220:22 обозначить как зону Ж-2 в соответствии с фактическим использованием участка.

11. В с. Корневское

зону Ж-2 под многоквартирными жилыми домами в с. Корневское обозначить как зону Ж-1.

12. В д. Мазлово

зону СХ-2, расположенную в южной части деревни Мазлово (вдоль дороги) обозначить как Ж-2.

13. В д. Максимова

уточнить границы населенного пункта д. Максимова в соответствии с публичной кадастровой картой, зону СХ-3, расположенную к северо-западу от д. Максимова обозначить как Ж-2 и включить в границы населенного пункта.

14. В д. Марково

в картографических материалах проекта отсутствует обозначение «д. Марково».

15. В с. Микулино

1) зону О-1, расположенную севернее земельного участка кадастровый номер 50:02:0010209:346 обозначить как зону Ж-1, т.к. на этой территории расположены многоквартирные жилые дома;

2) зону СХ-2 в месте расположения многоконтурных земельных участков кадастровый номер 50:02:0010201:407 (контур 50:02:0010201:407/1 и 50:02:0010201:407/2) и кадастровый номер 50:02:0010201:467 (контур 50:02:0010201:407/1) обозначить как Ж-2 (участки с ВРИ – для ведения ЛПХ).

16. В д. Нововасильевское

зону Ж-2 под многоквартирными жилыми домами в д. Нововасильевское обозначить как зону Ж-1.

17. В д. Раменье

зону СХ-1, расположенную по юго-восточной границе д. Раменье (до дороги), обозначить как зону СХ-3.

18. В д. Стрешневы Горы

1) зону Ж-2 под многоквартирными жилыми домами в д. Стрешневы Горы обозначить как зону Ж-1;

2) зону О-1 в месте расположения земельных участков кадастровый номер 50:02:0010801:211 и кадастровый номер 50:02:0010801:49 с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» обозначить как зону Ж-2 в соответствии с фактическим использованием участков.

19. В д. Телешово

земельные участки, расположенные в зоне СХ-3 восточнее д. Телешово кадастровый номер: 50:02:0020513:1; 50:02:0020513:2; 50:02:0020511:5 с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» включить в границы населенного пункта д. Телешово.

20. В с. Щеглятьево

увеличить зону Ж-2 в с. Щеглятьево за счет зоны СХ-3 (северо-запад до дороги Хилово-Палкино-Введенское) для возможности прирезки (перераспределения) земельных участков.

21. Территория СНТ «Лотос»

увеличить зону СХ-2 – территорию СНТ «Лотос» за счет СХ-3 к северу от земельного участка кадастровый номер 50:02:0030104:164 между участками кадастровый номер 50:02:0030104:32 и 50:02:0030104:162, т.к. на этой территории имеются не поставленные на кадастровый учет участки, находящиеся в пользовании граждан.

22. Территория «Восток»

из кадастрового квартала 50:02:0010614 – территория «Восток» (ранее территория садоводческого товарищества «Восток-1») исключить зону СХ-1, полностью обозначив эту территорию как СХ-2 (согласно действующему ПЗЗ).

Предложения по корректировке градостроительных регламентов:

1. В градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2 внести в основные ВРИ «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» 2.1.1 с размерами земельных участков(кв.м) min- 600 max -1 000 000.

2. В градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2 внести в основные ВРИ «Магазины» 4.4 с размерами земельных участков(кв.м) min-100 max -10 000.

3. В градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» внести в основные ВРИ 2.7.1 «Хранение автотранспорта» с предельными размерами земельных участков (кв.м) как в Ж-1.

4. В градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» внести в основные ВРИ 3.4.1 «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

5. В градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» внести в основные ВРИ 2.3 «Блокированная жилая застройка» с размерами земельных участков(кв.м) min-200 max -3 000.

6. В градостроительный регламент территориальной зоны О-1 «Многофункциональная общественно-деловая зона» внести в основные ВРИ 3.7.1 «Осуществление религиозных обрядов» и 3.7.2 «Религиозное управление и образование».

7. В градостроительный регламент территориальной зоны О-2 «Специализированная общественно-деловая зона» внести в основные ВРИ 4.1 «Деловое управление», исключив его из условно-разрешенных видов использования.

8. В градостроительный регламент территориальной зоны О-4 «Зона объектов отдыха и туризма» внести в основные ВРИ 4.8.1 «Развлекательные мероприятия».

9. В градостроительный регламент территориальной зоны П «Производственная зона» внести в основные ВРИ 6.9.1 «Складские площадки».

10. В градостроительный регламент территориальной зоны К «Коммунальная зона» внести в основные ВРИ 6.9.1 «Складские площадки».

11. В градостроительный регламент территориальной зоны СХ-3 «Зона сельскохозяйственного производства» внести в основные ВРИ 1.19 «Сенокосение» и 1.20 «Выпас сельскохозяйственных животных».

12. В градостроительный регламент добавить территориальную зону МФ «Многофункциональная зона» с основными видами разрешенного использования:

1.13 «Рыбоводство»

3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг»

3.1.2 «Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг»

4.1 «Деловое управление»

4.3 «Рынки»

4.4 «Магазины»

4.6 «Общественное питание»

4.9.1 «Объекты дорожного сервиса»

4.9.1.1 «Заправка транспортных средств»

4.9.1.2 «Обеспечение дорожного отдыха»

4.9.1.3 «Автомобильные мойки»

- 4.9.1.4 «Ремонт автомобилей»
- 6.0 Производственная деятельность
- 6.4 Пищевая промышленность
- 6.9 Склады
- 7.2 Автомобильный транспорт
- 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования;
вспомогательными видами разрешенного использования:
- 3.1 Коммунальное обслуживание
- 6.3 Легкая промышленность
- 6.8 Связь
- 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка
- 9.3 Историко-культурная деятельность
и условно разрешенными видами использования:
- 3.3 Бытовое обслуживание
- 3.7 Религиозное использование
- 3.9 Обеспечение научной деятельности
- 3.9.1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных
с ней областях
- 4.7 Гостиничное обслуживание
- 4.9 Служебные гаражи
- 4.10 Выставочно-ярмарочная деятельность

Общие вопросы к проекту

1. Градостроительное зонирование территории привести в соответствие с разрабатываемым проектом Генерального плана городского округа Лотошино Московской области.

2. Откорректировать картографические материалы проекта с учетом актуальных перечней водных объектов – прудов, каналов (в том числе мелиоративных), от которых устанавливается береговая полоса, и объектов - источников питьевого водоснабжения, для которых устанавливаются зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

Председатель Комитета
по управлению имуществом



В.Я. Козловский

Администрация городского округа Лотошино Московской области
ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»

Ж У Р Н А Л №1

**учёта посетителей и записи предложений и замечаний
при проведении экспозиции проекта**

**«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки
территории (части территории) городского округа Лотошино
Московской области»**

г.о. Лотошино, 2020 год

**Учёт замечаний и предложений, поступивших при проведении экспозиции проекта
«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории)
городского округа Лотошино Московской области»**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Место жительства (заполняется жителями городского округа Лотошино)	Правоустанавливающие документы (заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, помещений на территории городского округа Лотошино)	Предложения и замечания	Дата	Подпись (номер телефона для связи)

Прошито, пронумеровано,
скреплено подписью и печатью

3 (три) листа

Э.В. Зиновьева

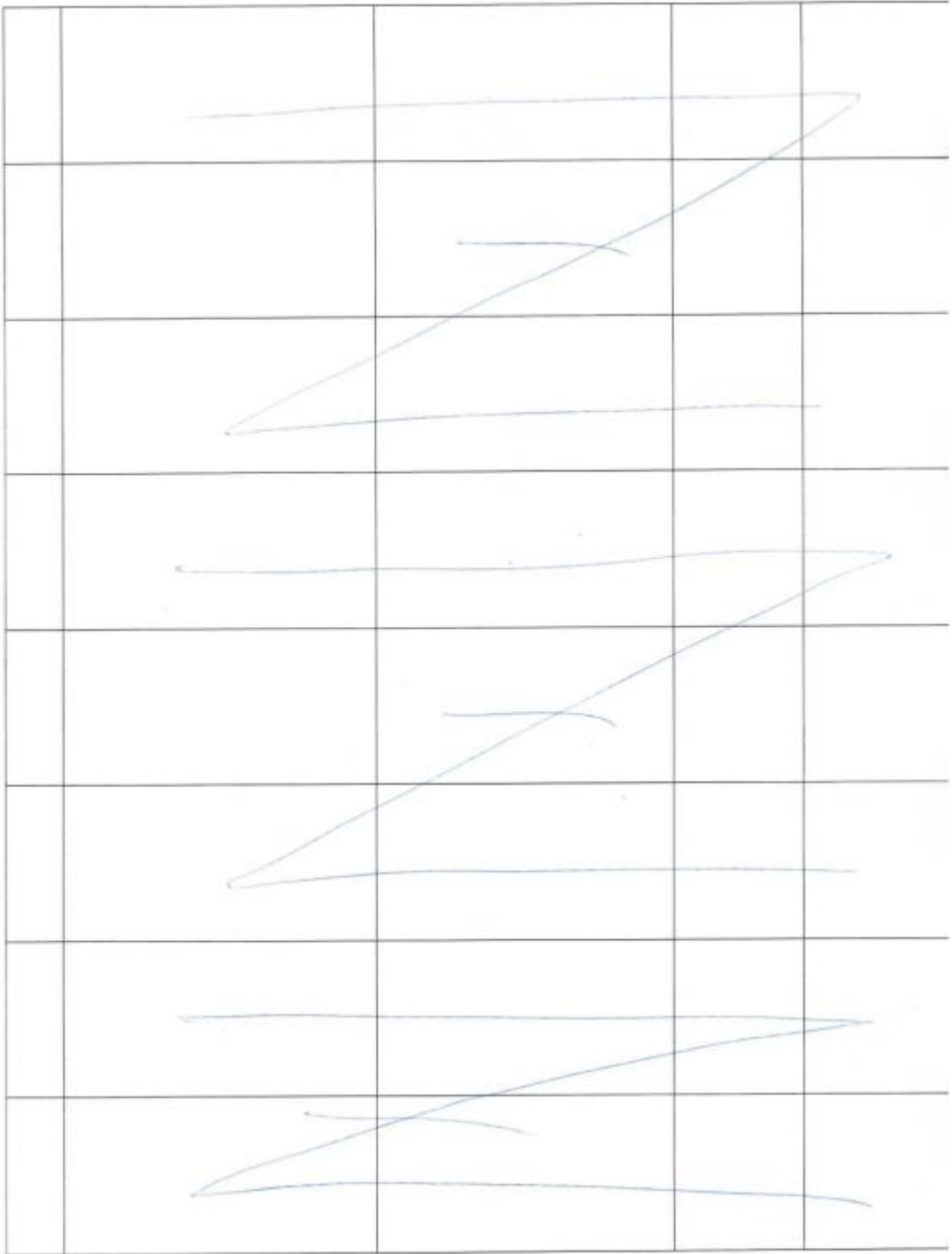


Приложение №3
к протоколу №1 от 23.12.2020
общественных обсуждений по проекту
«Внесение изменений в Правила
землепользования и застройки
территории (части территории)
городского округа Лотошино
Московской области»

Ж У Р Н А Л

**регистрации присутствующих
на экспозициях при проведении
общественных обсуждений
материалов проекта
«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ)
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

г.о. Лотошино, 2020 год



Принято, проинформировано,
скреплено подписью и печатью

3 (три) листа

Э.В. Зиньковская

